Secretaría de Desarrollo
Urbano y Ecología
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA

CONTRATO No. 3527	FECHA:	LICENCIA No.
MAT-OP-CAPUFE-PN-002/2025	28-oct-25	134 - OP / 25

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	COREFAMEX, S.A. DE C.V.		
DIRECCIÓN CALLE:	AV. MARTE R. GOMEZ	NÚMERO:	3300
ENTRE CALLES:	ENTRE 12 DE MARZO Y ESQUINA		
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	FRACC. HACIENDA MISIONES	C.P.	
TELEFONO			

SOLICITUD DE OBRA

PAVIMENTO ASFALTICO	1,476.00	M2	BANQUETAS	360.00	M2	GUARNICIONES	180.00	ML
INTRODUCCION DE TUBERIA		ml.	EXCAVACIÓN		m²	RELLENOS		m²
OTROS	( )	ESPECIFIQUE						

DESCRIPCION DE LA OBRA

MODERNIZACION DE EN AV. PEDRO CARDENAS (LADO PONIENTE) DE CAMINO VECINAL HACIA EL SUR DEL CAD. 1+051 A 1+231

DATOS DEL PREDIO Y ENTORNO URBANO INMEDIATO

UBICACIÓN

CALLE:	
ENTRE CALLES:	
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	

DIMENSIONES DEL PREDIO

SUPERFICIE		m²	DIMENSIÓN FRENTE :		m	FONDO		m

CROQUIS DE UBICACIÓN



DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE	ING. VICTOR HUGO NUÑEZ TREJO	No DE REGISTRO	I-433
DIRECCIÓN	RIO GUAYALEJO #38, COL. DEL VALLE	CÉDULA PROFESIONAL	4244376
TELÉFONO	868 303 2730	CORREO ELECTRÓNICO	vh3ntrejo_76mex@hotmail.com
COLEGIO DE PROFESIONISTAS Y/O ASOCIACIONDE ARQ, ING. Y CONSTRUCCION EN QUE PARTICIPA			

CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL	NOMBRE		CED. PROF.	
CORRESPONSABLE POR PROYECTO	NOMBRE		CED. PROF.	

LDC-068

Secretaría de Desarrollo
Urbano y Ecología
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN QUE SE OTORGA

FECHA DE EXPEDICIÓN	
FECHA DE VENCIMIENTO	
RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN	

DATOS BASE PARA CAUSACIÓN DE PAGO DE DERECHOS SEGÚN ACCIÓN AUTORIZADA

SUPERFICIE POR CONSTRUIR

LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR ESTIMADO
PAVIMENTO ASFALTICO	1,476.00	M2	3,335.76
BANQUETA	360.00	M2	813.60
GUARNICIÓN	180.00	ML	406.80
EXCAVACION			
INTRODUCCION DE TUBERIA			
RELLENOS			
TOTAL POR CONSTRUIR			
SUPERFICIE TOT. DEL TERRENO			
COSTO TOTAL DE LA OBRA			

CONCEPTO	COSTO (M.N)
POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
REFRENDO DE PERITO	
REHABILITACION	
TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	$ 4,556.16

OBLIGACIONES DELSOLICITANTE

* AJUSTARSE A LO QUE SEÑALAN LAS PLANOS AUTORIZADOS Y/O ESPECIFICACIONES
* ANTES DE INICIAR CAMBIOS, OBTENER LA AUTORIZACIÓN DE ESTA SECRETARIA
* MANTENER DURANTE TODO EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN Y HASTA LA TERMINACIÓN UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA
* TENER A LA VISTA EN LA OBRA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LOS PLANOS AUTORIZADOS Y EL NUMERO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA DEL INSPECTOR DE LA SECRETARIA
* NO INVADIR LA VÍA PUBLICA CON MATERIAL O ESCOMBRO. EN SU CASO SOLICITAR PERMISO

OBLIGACIONES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

* TENER EL LA OBRA LA BITÁCORA ANOTANDO TODOS LOS EVENTOS DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN
* EFECTUAR REPORTES DE LA OBRA QUINCENALES A LA COORDINACION DE CONTROL URBANO , INCLUYE TEXTO Y FOTOGRAFÍAS EN QUE REGISTRE EL AVANCE.
* REPORTAR DEMORAS, SUSPENSIONES Y REANUDACIÓN DE OBRA
* REPORTAR ANOMALÍAS QUE AFECTEN EL BUEN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA A LOS INSPECTORES DE ESTA SECRETARIA

NOTA: LA PRESENTE LICENCIA ES PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS, SE DEBERA LLEVAR A CABO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN ESTA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO ANTES DE INICIAR LA OBRA, EN LOS FORMATOS OFICIALES DE ESTA ADMINISTRACION (SOLICITUD Y PLANOS) CON LA FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSIBLE DE OBRA (D.R.O.) CON REGISTRO EN ESTE MUNICIPIO.

FIRMA DEL INTERESADO O REPRESENTANTE LEGAL

COREFAMEX, S.A. DE C.V.

FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. VICTOR HUGO NUÑEZ TREJO

AUTORIZACIÓN

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO 2024 - 2027

Vo.Bo. MTRA. DIANA LIZBETH CRUZ BISNES
DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO

Matamoros Avanza