Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No. MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: **PAVIMENTACION ASFALTICA, DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO,**

MUNICIPIO: **28022 MATAMOROS**

LOCALIDAD: **EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

PROGRAMA: **HIDROCARBUROS 2025** SUBPROGRAMA: **01 REVESTIMIENTO**

DEPENDENCIA EJECUTORA: **R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS TAM.**

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO ( ) AMPLIACIÓN ( ) REHABILITACIÓN ( ) COMPLEMENTARIA ( )

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO: EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CONSTRUC DE BANOT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y SEÑAL PARA ALTO

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: **$ 1,882,116.88** **(PESOS)**

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	$	
ESTATAL	$	
MUNICIPAL	$	
PARTICIPANTES	$	
CREDITO	$	
OTROS	$	
TOTAL	$	1,882,116.88

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: **110 HABITANTES**

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: **M2** **TOTALES DEL PROYECTO:** **863.79**

IX.- FECHA DE INICIO **2 DE DICIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACIÓN:** **31 DE DICIEMBRE DE 2025**

X.- AVANCE FISICO A ALCANZA AL 31-XII-25: **100 %**

XI.- MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN:

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: MATAMOROS **No. DE OBRA:** MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025
LOCALIDAD: EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
NOMBRE DEL PROYECTO: PAVIMENTACION ASFALTICA

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

POR ESTE CONDUCTO SE LE EXPIDE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO UBICADO EN: LA **DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO, EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS,** AL RESPECTO LE COMUNICO LO SIGUIENTE

CONSIDERANDO:

1.- QUE EL PREDIO DESCRITO ESTA UBICADO EN **(HM) HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA** SEGÚN EL PLANO DE ZONIFICACION SECUNDARIA DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS VIGENTE.

2.- QUE EN DICHO PLAN EL PREDIO ESTA DESTINADO PARA **USO DE VIALIDAD**

POR LO ANTERIOR, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO A TRAVES DE LA COORDINACION DE CONTROL URBANO, EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UNICAMENTE **PAVIMENTACION ASFALTICA**

ATENTAMENTE

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

MTRA. DIANA LIZBETH CRUZ BISNES
DIRECTORA DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

HIDROCARBUROS 2025

OPINION TECNICA AMBIENTAL

OBRA No. MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025

OBJETIVO.-

PAVIMENTACION ASFALTICA, DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO, EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, CUYAS METAS SON **863.79 M2 .**

ACUERDOS

LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO NO ENCONTRO NINGUN IMPEDIMENTO TECNICO O AMBIENTAL PARA QUE SE REALICE EL PROYECTO DE **PAVIMENTACION ASFALTICA** POR LO QUE SE DICTA EL SIGUIENTE:

PAVIMENTACION ASFALTICA DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO, EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, BAJO LOS:

INDICACIONES

LA **PAVIMENTACION ASFALTICA** SE SUJETARA A LAS REGLAMENTACIONES AMBIENTALES VIGENTES EN QUE SE INCURRAN SEGUN SU RUBRO DE COMPETENCIAS POR LAS ACTIVIDADES DEL CITADO PROYECTO.

TERMINOS

SE EMITE LA PRESENTE OPINION TECNICA AMBIENTAL CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTICULO 34 FRACCION XX DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS Y 8 DEL REGLAMENTO DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL AMBIENTE DE MATAMOROS, TAMAULIPAS; LA PRESENTE NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION.

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: **022 MATAMOROS** No. DE OBRA: **MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025**

NOMBRE DEL PROYECTO: **PAVIMENTACION ASFALTICA**

LOCALIDAD: **EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

CALLE: **LUIS LAURO GONZÁLEZ**

TRAMO: **DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO,**

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP,NIV. DE POZO DE VISITA, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y SEÑAL PARA ALTO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

POR LA AUTORIDAD LOCAL NORMATIVA DEL DESARROLLO URBANO

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

POR EL EJECUTOR:

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

OBRAS PÚBLICAS 2024 - 2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025

LOCALIDAD: EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

NOMBRE DEL PROYECTO: PAVIMENTACION ASFALTICA

CALLE: DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ

TRAMO: DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO,

IMPACTO SOCIAL

DESCRIPCION DETALLADA DEL PROYECTO:

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y SEÑAL PARA ALTO

IMPACTO EN LA COMUNIDAD:

LA PAVIMENTACION ASFALTICA ES FAVORABLE YA QUE IMPACTA A LA COMUNIDAD POR QUE BENEFICIA EL ACCESO A LAS COLONIAS

AMPLIACION DE COBERTURA O INCREMENTO DE NIVEL DE SERVICIO:

SE AMPLIARA LA COBERTURA DE AREA PAVIMENTADA, CONTRIBUYENDO CON ELLO AL DESARROLLO INTEGRAL DE LA CIUDAD Y SE INCREMENTA NOTABLEMENTE EL PORCENTAJE DE AREA PAVIMENTADA

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. MATAMOROS, TAM.
OBRAS PÚBLICAS
2024-2027

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

No. DE OBRA: **MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025**

ACTA DE ACEPTACION DE LA OBRA POR LA COMUNIDAD

FECHA:

EL COMITÉ DE LA COLONIA: **GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.**

DECLARA QUE HA SIDO DE SU CONOCIMIENTO Y PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO .
DENOMINADO: **PAVIMENTACION ASFALTICA**

CALLE: **DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ**
TRAMO : **DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO,**
COLONIA: **GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y SEÑAL PARA ALTO

POR LO QUE AL ESTAR DE ACUERDO CON SUS NECESIDADES PRIORITARIAS, ACEPTAN EL PROYECTO Y SE COMPROMETEN A PARTICIPAR CON LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA MISMA A TRAVES DE UN COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL.

POR LOS BENEFICIARIOS:

FIRMA Y NOMBRE

POR EL ORGANISMO EJECUTOR:

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS MATAMOROS, TAM.

OBRAS PÚBLICAS 2024-2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

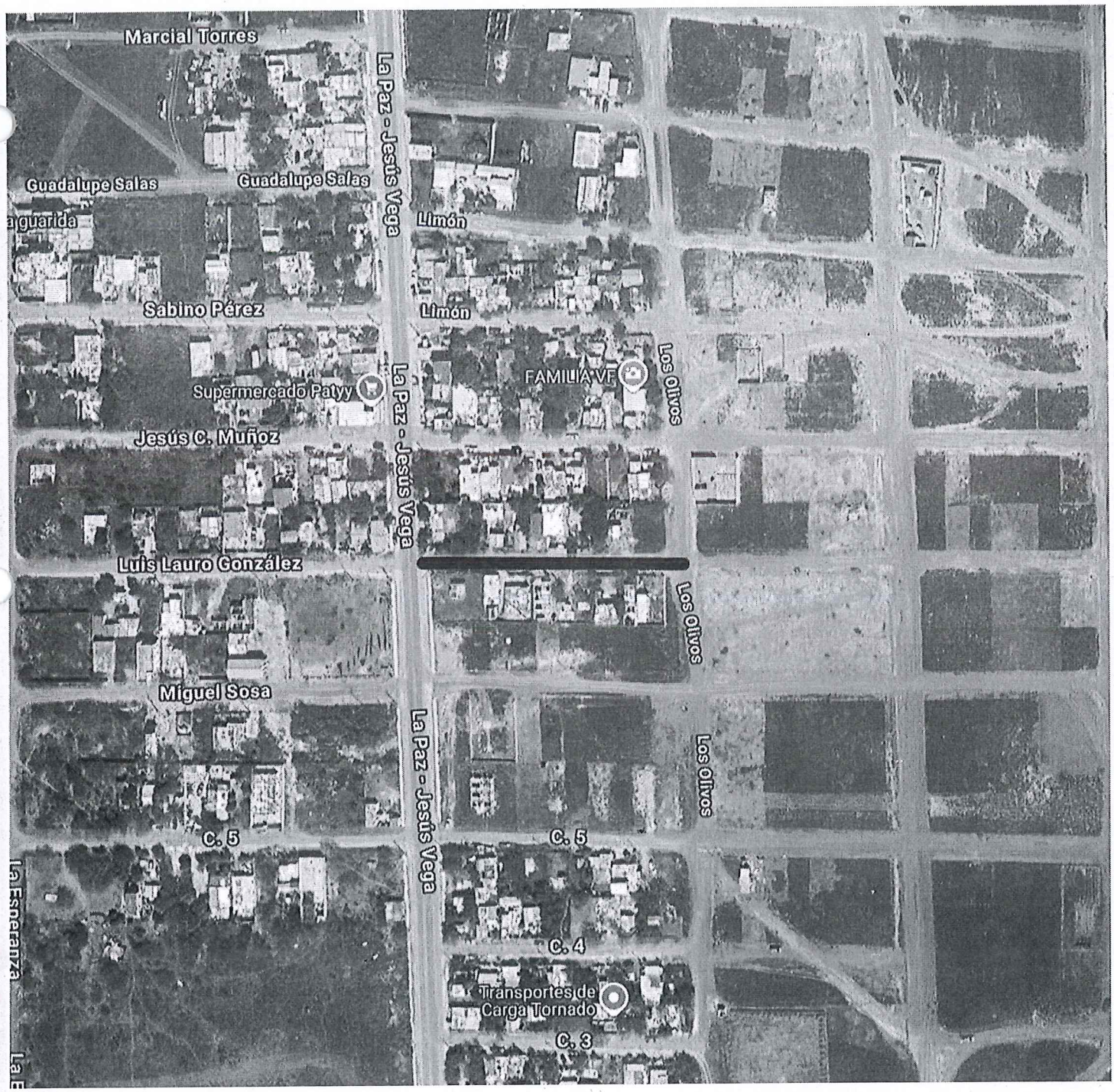
MUNICIPIO: 022 MATAMOROS

No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025

OBRA: PAVIMENTACION ASFALTICA

UBICACIÓN DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO, EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.

M I C R O L O C A L I Z A C I O N



GEOREFERENCIACION: 25.80271, -97.50463

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS

No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RM-006/2025

OBRA: PAVIMENTACION ASFALTICA

COLONIA: EN LA COLONIA GRANJAS DE LA REFORMA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

CALLE: DE LA CALLE LUIS LAURO GONZÁLEZ DE CALLE LA PAZ JESUS VEGA A OLIVO,

M A C R O L O C A L I Z A C I O N

