Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

HIDROCARBUROS 2025

EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No. MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: **REHABILITACION DE BANQUETAS, EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5,**

MUNICIPIO: **28022 MATAMOROS**

LOCALIDAD: **ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

PROGRAMA: **HIDROCARBUROS 2025** SUBPROGRAMA: **5 GUARNICIONES Y BANQUETAS**

DEPENDENCIA EJECUTORA: **R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS TAM.**

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO ( ) AMPLIACIÓN ( ) REHABILITACIÓN ( ) COMPLEMENTARIA ( )

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO: TRAZO Y NIVELACION, DEM DE BANQUETA EXISTENT, DEM DE CONCRETO ARM, DEM DE GUARNICION EXIST,FIRME DE CONCRETO DE 101 CM DE ESP., CONSTRUCCION DE BANQUETA A BASE DE ADOQUIN SUM Y COLOC DE TAPA PARA REG SANIT, SUM Y COLOC DE REGISTRO EN BANQUETA PARA AGUA DE FIERRO FUNDIDO

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: **$ 1,228,979.17** **(PESOS)**

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	$	
ESTATAL	$	
MUNICIPAL	$	
PARTICIPANTES	$	
CREDITO	$	
OTROS	$	
TOTAL	$	1,228,979.17

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: **350 HABITANTES**

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: **M2** **TOTALES DEL PROYECTO:** **352.72**

IX.- FECHA DE INICIO **11 DE DICIEMBRE DE 2025** **FECHA DE TERMINACIÓN:** **30 DE DICIEMBRE DE 2025**

X.- AVANCE FISICO A ALCANZA AL 31-XII-25: **100 %**

XI.- MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN:

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: MATAMOROS **No. DE OBRA:** MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025
LOCALIDAD: ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS **NOMBRE DEL PROYECTO:** REHABILITACION DE BANQUETAS

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

POR ESTE CONDUCTO SE LE EXPIDE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO UBICADO EN: LA **EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS,** AL RESPECTO LE COMUNICO LO SIGUIENTE

CONSIDERANDO:

1.- QUE EL PREDIO DESCRITO ESTA UBICADO EN **(CH) CENTRO HISTORICO** SEGÚN EL PLANO DE ZONIFICACION SECUNDARIA DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS VIGENTE.

2.- QUE EN DICHO PLAN EL PREDIO ESTA DESTINADO PARA **USO DE VIALIDAD**

POR LO ANTERIOR, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO A TRAVES DE LA COORDINACION DE CONTROL URBANO, EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UNICAMENTE **REHABILITACION DE BANQUETAS**

ATENTAMENTE

MTRA. DIANA LIZBETH CRUZ BISNES
DIRECTORA DE PROYECTOS
Y CONTROL URBANO

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO
2024 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

No. DE OBRA: **MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025**

ACTA DE ACEPTACION DE LA OBRA POR LA COMUNIDAD

FECHA:

EL COMITÉ DE LA COLONIA: **ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.**

DECLARA QUE HA SIDO DE SU CONOCIMIENTO Y PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO .

DENOMINADO: **REHABILITACION DE BANQUETAS**

CALLE: **EN CALLE GONZALEZ**

TRAMO : **ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5,**

COLONIA: **ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

TRAZO Y NIVELACION, DEM DE BANQUETA EXISTENT, DEM DE CONCRETO ARM, DEM DE GUARNICION EXIST,FIRME DE CONCRETO DE 101 CM DE ESP., CONSTRUCCION DE BANQUETA A BASE DE ADOQUIN SUM Y COLOC DE TAPA PARA REG SANIT, SUM Y COLOC DE REGISTRO EN BANQUETA PARA AGUA DE FIERRO FUNDIDO

POR LO QUE AL ESTAR DE ACUERDO CON SUS NECESIDADES PRIORITARIAS, ACEPTAN EL PROYECTO Y SE COMPROMETEN A PARTICIPAR CON LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA MISMA A TRAVES DE UN COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL.

POR LOS BENEFICIARIOS:

_____
FIRMA Y NOMBRE

POR EL ORGANISMO EJECUTOR:

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025

LOCALIDAD: ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

NOMBRE DEL PROYECTO: REHABILITACION DE BANQUETAS

CALLE: EN CALLE GONZALEZ

TRAMO: ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5,

IMPACTO SOCIAL

DESCRIPCION DETALLADA DEL PROYECTO:

TRAZO Y NIVELACION, DEM DE BANQUETA EXISTENT, DEM DE CONCRETO ARM, DEM DE GUARNICION EXIST,FIRME DE CONCRETO DE 101 CM DE ESP., CONSTRUCCION DE BANQUETA A BASE DE ADOQUIN SUM Y COLOC DE TAPA PARA REG SANIT, SUM Y COLOC DE REGISTRO EN BANQUETA PARA.AGUA DE FIERRO FUNDIDO

IMPACTO EN LA COMUNIDAD:

FAVORABLE, YA QUE IMPACTA A LA COMUNIDAD ESCOLAR POR QUE BENEFICIA EL TRANSITO PEATONAL A LOS ALUMNOS

AMPLIACION DE COBERTURA O INCREMENTO DE NIVEL DE SERVICIO:

SE AMPLIARA LA COBERTURA DE AREA TRANSITO PEATONAL, CONTRIBUYENDO CON ELLO AL DESARROLLO INTEGRAL DE LA CIUDAD

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible
2024 2027

HIDROCARBUROS 2025

OPINION TECNICA AMBIENTAL

OBRA No. MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025

OBJETIVO.-
REHABILITACIÓNDE BANQUETAS EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, CUYAS METAS SON **352.72 M2.**

ACUERDOS
LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE NO ENCONTRO NINGUN IMPEDIMENTO TECNICO O AMBIENTAL PARA QUE SE REALICE EL PROYECTO DE **REHABILITACIÓNDE BANQUETAS** POR LO QUE SE DICTA EL SIGUIENTE:

REHABILITACIÓNDE BANQUETAS EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, BAJO LOS:

INDICACIONES
LA **REHABILITACIÓNDE BANQUETAS** SE SUJETARÁ A LAS REGLAMENTACIONES AMBIENTALES VIGENTES EN QUE SE INCURRAN SEGUN SU RUBRO DE COMPETENCIAS POR LAS ACTIVIDADES DEL CITADO PROYECTO.

TERMINOS
SE EMITE LA PRESENTE OPINION TECNICA AMBIENTAL CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTICULO 34 FRACCION XX DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS Y 8 DEL REGLAMENTO DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL AMBIENTE DE MATAMOROS, TAMAULIPAS; LA PRESENTE NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION.

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y DESARROLLO SOSTENIBLE
2024 - 2027

ARQ. ALBERTO SIMONE GARCIA
SECRETARIO
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Gobierno Municipal de **MATAMOROS**
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: **022 MATAMOROS** No. DE OBRA: **MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025**

NOMBRE DEL PROYECTO: **REHABILITACION DE BANQUETAS**

LOCALIDAD: **ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

CALLE: **EN CALLE GONZALEZ**

TRAMO: **ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5,**

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

TRAZO Y NIVELACION, DEM DE BANQUETA EXISTENT, DEM DE CONCRETO ARM, DEM DE GUARNICION EXIST,FIRME DE CONCRETO DE 101 CM DE ESP., CONSTRUCCION DE BANQUETA A BASE DE ADOQUINSUM Y COLOC DE TAPA PARA REG SANIT, SUM Y COLOC DE REGISTRO EN BANQUETA PARA AGUA DE FIERRO FUNDIDO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

POR LA AUTORIDAD O DEPENDENCIA NORMATIVA DEL DESARROLLO URBANO

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

POR EL EJECUTOR:

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS

No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025

OBRA: REHABILITACION DE BANQUETAS

UBICACIÓN EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5, ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.

MICROLOCALIZACION



GEOREFERENCIACION: 25.88063, -97.50356

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

HIDROCARBUROS 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS

No. DE OBRA: MAT-OP-HIDROCARBUROS-RT-001/2025

OBRA: REHABILITACION DE BANQUETAS

COLONIA: ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

CALLE: EN CALLE GONZALEZ ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5,

MACROLOCALIZACION

