Er2 Desarrollos S. de R.L. de C. V.

H. Matamoros, Tamaulipas a 10 de diciembre de 2025
Oficio No. MAT-OP-PAICE-001/2025/4

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
MATAMOROS, TAMAULIPAS
P R E S E N T E

Asunto: Entrega de Fianzas y seguro, de acuerdo al Convenio de Diferimiento de Vigencia del Contrato No. MAT-OP-PAICE-001/2025.

Estimado Arquitecto Treviño Robles:

Por medio de la presente, hago entrega de los siguientes documentos, para lo conducente:

Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, Póliza: A7 45019163, con vigencia del 26/nov/2025 al 03/feb/2025.

Póliza de Fianza: Administrativa/ obra anticipo: Fianza No. 2627272-0000

Póliza de Fianza: Administrativa/obra cumplimiento: Fianza No. 2627273-0000

En estos documentos se especifica el diferimiento de la vigencia del contrato MAT-OP-PAICE-001/2025, en 34 días naturales, quedando como nuevas fechas de ejecución de los trabajos, del 26 de noviembre de 2025 al 03 de febrero de 2026.

Sin otro particular por el momento, aprovechamos para enviarle un cordial saludo.

A t e n t a m e n t e

C.P. ROSALINDA MORALES MENCHACA
REPRESENTANTE LEGAL
ER2 DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

C.c.p. Arq. Alberto Ceballos Sánchez, Superintendente de la obra

Recibí Liz
10/12/2025

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C. V.

H. Matamoros, Tamaulipas a 25 de noviembre de 2025
Oficio No. MAT-OP-PAICE-001/2025/3

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
MATAMOROS, TAMAULIPAS
P R E S E N T E

Asunto: Solicitud de diferimiento del programa de ejecución de la obra, derivado de atraso en la entrega del anticipo extemporáneo.

Estimado Arquitecto Treviño Robles:

Por medio de la presente, y en relación con el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado No. MAT-OP-PAICE-001/2025, celebrado entre el R. Ayuntamiento de Matamoros, Tamaulipas y nuestra representada, ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V., para la ejecución de los trabajos consistentes en REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, en CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO.

Se informa que, con esta fecha, recibimos el anticipo de obra, y con fundamento en lo establecido por el Artículo 50, fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas (LOPSRM) y el Artículo 140 de su Reglamento, se notifica.

Por tal motivo, se SOLICITA formalmente el diferimiento en igual plazo del programa de ejecución originalmente pactado. El diferimiento solicitado establece como nuevas fechas:

Fecha de inicio de los trabajos (Nueva): 26 noviembre 2025

Fecha de término de los trabajos (Nueva): 03 de febrero 2026

Lo anterior, para los efectos legales y administrativos a que haya lugar, obligándonos a presentar la modificación correspondiente a la garantía de cumplimiento (fianza) en los términos establecidos en el contrato original, una vez formalizado el convenio de diferimiento respectivo.

Para sustentar la presente solicitud, se adjunta la siguiente documentación:

Programa de obra.

PROGRAMA DE EROGACIONES Y PROGRAMA DE CANTIDADES DE OBRA.

Sin otro particular por el momento, aprovechamos para enviarle un cordial saludo.

A t e n t a m e n t e

C.P. ROSALINDA MORALES MENCHACA
REPRESENTANTE LEGAL
ER2 DESARROLLOS S. DE R.L DE C.V.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS, TAM.
RECIBIDO
B: 24pm
27 NOV 2025
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
2024 - 2027

C.c.p. Arq. Alberto Ceballos Sánchez, Superintendente de la obra

Tesorería
Municipal
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

H. Matamoros, Tamaulipas., a 20 de Octubre de 2025
Oficio No. TESMU-0226-1/2025
Asunto: SUFICIENCIA PRESUPUESTAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS, TAM.
RECIBIDO
20 OCT 2025
3:00 PM
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA 2024-2027

Arq. Alfonso Treviño Robles
Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología
PRESENTE:

En respuesta a su oficio No. SECDU-0778/2025 de fecha 20 de Octubre de 2025, donde nos informa que durante el proceso de la licitación por adjudicación directa de la Obra Pública: Rehabilitación y Equipamiento del Museo Casa Mata en el Municipio de Matamoros, Tamaulipas, se presentó una propuesta por arriba de la Suficiencia Presupuestal notificada dentro del programa PAICE 2025, lo que origina una insuficiencia en el recurso autorizado para su contratación. Por lo anterior solicitan se les informe, si conforme a nuestros registros, si se dispone de la cantidad de $148,300.00 (Ciento Cuarenta y Ocho Mil Trescientos Pesos 00/100m.n.) en Recurso Propio, con el cual, adicional al previamente autorizado dentro del programa PAICE nos permita realizar la contratación de la obra en comento.

Esta Tesorería Municipal *le informa que después de realizar la adición solicitada a la unidad administrativa 8218 PAICE 2025 cuenta con suficiencia presupuestal, en la partida 6191 Trabajos de acabado en edificaciones y otros trabajos especializados, por un importe de $148,300.00 (Ciento Cuarenta y Ocho Mil Trescientos Pesos 00/100 m.n.), para aplicarse en el presupuesto del Ejercicio 2025.*

Sin otro particular por el momento, me pongo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

A T E N T A M E N T E

C.P. Juan Carlos Rodríguez Rodríguez
Tesorero Municipal

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. MATAMOROS, TAM.
TESORERÍA MUNICIPAL
2024 2027

c.c.p. Archivo.
JCRR/adgd

Detalle de Movimientos

Últimos movimientos realizados al 28 Noviembre 2025

Total de movimientos registrados en los últimos 5 días: 4

CLABE 062818001171248276

Cuenta* ER2 DESARROLLOS S DE RL DE CV (****4827)

EDITAR ALIAS

ATRÁS

Últimos Movimientos | Todos | Retenidos / Diferidos | Buscar

Buscar

VIERNES 28 DE NOVIEMBRE 2025	CARGOS	ABONO	SALDO
SPEI ENVIADO A BANORTE ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ			
SPEI ENVIADO A SANTANDER LIBERTY FIANZAS, S.A DE C.V.			
SPEI ENVIADO A SANTANDER LIBERTY FIANZAS, S.A DE C.V.			
MARTES 25 DE NOVIEMBRE 2025	**CARGOS**	**ABONO**	**SALDO**
SPEI RECIBIDO DE BANORTE MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS		$394,055.47	

Er2 Desarrollos S. de R.L. de C. V.

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
NOMBRE DEL INMUEBLE O RECINTO: MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO, ESTADO: MATAMOROS, TAMAULIPAS
ACCION: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO.

25-nov-25

PROGRAMA DE EROGACIONES Y PROGRAMA DE CANTIDADES DE OBRA DE REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO MUSEO CASAMATA DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 03 DE FEBRERO DE 2026

PRESUPUESTO DESGLOSADO DE REHABILITACION

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio U.	Total	ANTICIPO nov-25	MES 01 dic-25	MES 02 ene-26
	PRELIMINARES							
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE 1.50X 2.00MTS. EN CALCAS SOBRE LAMINA DE CALIBRE 14 SOBRE BASTIDOR DE PTR DE 1 ½" CON PINTURA DE ESMALTE, LEYENDA SEGÚN DISEÑO PROPORCIONADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ml	1.000	5,720.00	$5,720.00	$1,716.00	$4,004.00	
2	LIMPIEZA DE MURO DE LADRILLO AL EXTERIOR DEL FUERTE, PARA RETIRAE SALITRE Y RESTOS DE PINTURA BASE CAL , CON CEPILLO DE IXTLE, JABON DE LEJIA DISUELTO EN AGUA CALIENTE Y ENJUAGAR SIN SATURAR DE AGUA LA SUPERFICIE. VER	m2	400.000	233.98	$93,592.00	$28,077.60	$32,757.20	$32,757.20
3	RETIRO DE VEGETACIÓN PARASITA EXISTENTE EN PRETIL DE FORMA MANUAL, LA EXTRACCIÓN SERA CUIDADOSA PARA EVITAR DAÑAR EL MATERIAL DONDE SE DESARROLLO, PREVIO AL RETIRO PODRIA APLICARSE PASTA EN CAL PURA, UNA VEZ RETIRADA SE VUELVE A COLOCAR CAL EN	pieza	2.000	1,032.67	$2,065.34	$619.60	$1,445.74	
4	LIMPIEZA DE CUBIERTA DEL FUERTE DE LOSETA DE BARRO, ABASE DE AGUA CALIENTE CON JABON DE LEJIA Y CEPILLO DE IXTLE, ASEGURANDOSE DE RETIRAR TODO EL MATERIAL SUELTO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO	m2	220.000	245.67	$54,047.40	$16,214.22	$37,833.18	
5	RETIRO DE CHAFLAN EXISTENTE PERIMETRO DE CUBIERTA DEL FUERTE, INCLUYE RETIRO DE SOLERA, PRIMERA HILADA, EN TODO EL PERIMETRO DE LA CUBIERTA. INCLUYE HERAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA	ml	42.000	174.35	$7,322.70	$2,196.81	$5,125.89	
6	LIBERACION DE PIEZAS DE LADRILLO CON UN ALTO GRADO DE DETERIORO Y LIBERACION DE JUNTAS PULVERIZADAS, PARA SUSTITUCIÓN DE PIEZAS Y MATERIAL DAÑADO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	pieza	100.000	218.88	$21,888.00	$6,566.40	$7,660.80	$7,660.80
7	DEMOLICIÓN DE SECCION DE MURO DE LADRILLO DE 1.50M DE ANCHO X 0.35M A UNA ALTURA DE 2.55M PARA HABILITAR CERRAMIENTO DE VANO, EN MURO DE LADRILLO, CONSIDERAR CORTE CON DISCO PARA EVITAR DAÑAR EL MURO DE LADRILLO, INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	1.000	336.75	$336.75	$101.03	$235.73	
8	DEMOLICIÓN DE MURO DE LADRILLO DE 30CM DE ESPESOR EN AUDITORIO, PARA HABILITAR SALIDA DE EMERGENCIA, VANO DE 1.20M DE ANCHO X 2.55M DE ALTURA,CONSIDERAR HACER CORTE CON DISCO Y EVITAR DAÑAR LAS PIEZAS DE LADRILLO, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	3.060	760.08	$2,325.84	$697.75	$1,628.09	
	Total de PRELIMINARES				$ 187,298.03	$ 56,189.41	$ 90,690.62	$ 40,418.00
	ALBAÑILERIA							

9	CONSOLIDACIONDEJUNTASDISGREGADASPOR LIBERACION DE HUMEDAD, LIMPIEZA Y REJUNTEO A BASE DE MORTERO CAL - ARENA PROP: 1:3, JUNTEADO SIMILAR AL EXISTENTE CON 2 CM. DE ESPESOR COMO MAXIMO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	m2	50.000	318.3	$15,915.00	$4,774.50	$5,570.25	$5,570.25
10	SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DE LADRILLO DAÑADAS POR PIEZAS DE CARACTERISTICAS SIMILARES, ASCENTADAS CON MORTERO CAL ARENA PROP: 1:3 JUNTEADO SIMILAR AL EXISTENTE CON 1 CM. DE ESPESOR COMO MAXIMO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PIEZA	100.000	205.08	$20,508.00	$6,152.40	$7,177.80	$7,177.80
11	HABILITACIÓN DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE F´C=250KG/CM2 DE 0.20X0.25X1.50M, EN AREA DE AUDITORIO PARA HABILITAR SALIDA DE EMERGENCIAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	1.500	995.09	$1,492.64	$447.79		$1,044.84
12	LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS; FUERA DE LA OBRA	LOTE	1.000	1794.00	$1,794.00	$538.20	$627.90	$627.90
	Total de ALBAÑILERIA				$ 39,709.64	$ 11,912.89	$ 13,375.95	$ 14,420.79
13	APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL ELABORADA EN OBRA O PINTURA A LA CAL MARCA OXICAL, EN MURO DE LADRILLO Y CUBIERTA DEL TORREON, COLOR EN MUROS SIMILAR AL TONO DEL LADRILLO Y EN LA CUBIERTA DEL TORREON SE APLICARA UN TONO ROJO OXIDO SIMILAR AL EXISTENTE, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (VER ESPECIFICACIONES DE INAH)	m2	400.000	220.56	$88,224.00	$26,467.20	$30,878.40	$30,878.40
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI- HONGOS MARCA BEREL O SIMILAR EN AREAS DAÑADAS POR LA FILTRACION DE HUMEDAD EN SALA 1, 2 Y 3 EN PLAFON, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO (NEGRO MATE), INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	200.000	148.82	$29,764.00	$8,929.20		$20,834.80
	Total de ACABADOS				$ 117,988.00	$ 35,396.40	$ 30,878.40	$ 51,713.20
	CARPINTERIA CANCELERIA							
15	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTA Y MARCO DE MADERA DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA CON VIDRIO, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRAR LAS CAPAS DAÑADAS DE PINTURA O ACABADO, EVITANDO DAÑAR LA SUPERFICIE DE LA MADERA, APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTITERMITA, ACEITE DE LINAZA Y	pieza	2.000	6,922.23	$13,844.46	$4,153.34	$4,845.56	$4,845.56

24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SENSOR MOVIMIENTO PARA APERTURA Y CIEERRE DE PUERTAS DE ACCESO A SALAS DE EXHIBICIÓN 1,2 Y 3, INCLUYE EL RETIRO DE PIEZA EXISTENTE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	2.000	926.79	$1,853.58	$556.07		$1,297.51
25	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA DE 1.80 X 3.20M, PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTO, CONSIDERAR ABATIMIENTO AL EXTERIOR, EN AREAS DE OFICINA, SALA DE JUNTAS, , CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	pieza	3.000	3,296.36	$9,889.08	$2,966.72	$3,461.18	$3,461.18
26	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERADE1.20X2.50M,PARACUM PLIR CON REQUERIMIENTO,CONSIDERAR ABATIMIENTOAL EXTERIOR, EN SALON DE USOS MULTIPLES Y MUSEOGRAFIA, CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	2.000	2,903.35	$5,806.70	$1,742.01	$2,032.35	$2,032.35
26.A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA NUEVA DE MADERA DE CEDRO DE 1.20 X 1.55 DE ACUERDO A EXISTENTES, CONBARRA ANTIPANICO,INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	pieza	1.000	36,752.35	$36,752.35	$11,025.71	$12,863.32	$12,863.32
	Total de CARPINTERIA CANCELERIA				$ 377,187.41	$ 113,156.22	$ 113,270.75	$ 150,760.44
	IMPERMEABILIZACION							
27	REPARACIÓN DE GRIETAS O FISURAS EXISTENTES EN CUBIERTA,PREVIOALAAPLICACIÓNDE IMPERMEABILIZANTE, CON MORTERO BASE CAL ARENA PROPORCIÓN 1:3,	ML	20.000	200.29	$4,005.80	$1,201.74	$2,804.06	
28	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE CAL DE ALTA PUREZA, MARCA OXICAL, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	220.000	446.63	$98,258.60	$29,477.58	$34,390.51	$34,390.51
29	RECTIFICACIÓN DE PENDIENTES, EMPASTADO CEMENTO ARENA1:4INCLUYEALIGERANTE(PERLI TA)PARA RENIVELAR,SUPERFICIECONDEFORM ACIONESY CONDUCIR ESCURRIMIENTOS A BAJADAS PLUVIALES.	M2	200.000	171.91	$34,382.00	$10,314.60		$24,067.40
30	CONSTRUCCION DE CHAFLAN SALAS DE EXHIBICION, CON PASTA CEMENTO ARENA PRO: 1:4, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.000	149.34	$12,992.58	$3,897.77		$9,094.81

31	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA CON MATERIAL MEMBRANA ASFALTICA PREFABRICADA DE 4MM DE ESPESOR, ADHERIDO POR TERMO FUSION (GRAVILLA ROJA) ; INCLUYE : PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS Y PUNTOS CRITICOS CON CEMENTO PLASTICO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA EJECUCIÓN.CONSIDERAR PRETIL Y CORONAMIENTO (SALA 1,2 Y 3)	M2	280.000	548.59		$153,605.20	$46,081.56	$53,761.82	$53,761.82
	Total de IMPERMEABILIZACION					$ 303,244.18	$ 90,973.25	$ 90,956.39	$ 121,314.54
	FUMIGACION								
32	FUMIGACIÓN DE SALA 1,2, 3, FUERTE Y ARCHIVO - HEMEROTECA,CONCOMPONENTEANT ITERMITA INSECTICIDA Y ACARICIDA SOLIDO GENERDOR DE HUMO / CANON PLUS (FERP, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA APLICACIÓN	M2	1421.000	75.24		$106,916.04	$32,074.81	$37,420.61	$37,420.61
	Total de FUMIGACION					$ 106,916.04	$ 32,074.81	$ 37,420.61	$ 37,420.61

	PRESUPUESTO	ANTICIPO	MES 01	MES 02
TOTAL PRESUPUESTO	$ 1,132,343.30	$ 339,702.99	$ 376,592.72	$ 416,047.58
IVA	$ 181,174.93	$ 54,352.48	$ 60,254.84	$ 66,567.61
TOTAL PRESUPUESTO CON IVA	$ 1,313,518.22	$ 394,055.47	$ 436,847.55	$ 482,615.19

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025				ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S	D L M
	PRELIMINARES												
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE 1.50X 2.00MTS. EN CALCAS SOBRE LAMINA DE CALIBRE 14 SOBRE BASTIDOR DE PTR DE 1 ½" CON PINTURA DE ESMALTE, LEYENDA SEGÚN DISEÑO PROPORCIONADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION												
2	LIMPIEZA DE MURO DE LADRILLO AL EXTERIOR DEL FUERTE, PARA RETIRAE SALITRE Y RESTOS DE PINTURA BASE CAL , CON CEPILLO DE IXTLE, JABON DE LEJIA DISUELTO EN AGUA CALIENTE Y ENJUAGAR SIN SATURAR DE AGUA LA SUPERFICIE, VER ESPECIFICACIONES INAH, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION												
3	RETIRO DE VEGETACIÓN PARASITA EXISTENTE EN PRETIL DE FORMA MANUAL, LA EXTRACCIÓN SERA CUIDADOSA PARA EVITAR DAÑAR EL MATERIAL DONDE SE DESARROLLO, PREVIO AL RETIRO PODRIA APLICARSE PASTA EN CAL PURA, UNA VEZ RETIRADA SE VUELVE A COLOCAR CAL EN PASTA PURA Y SE PROCEDE ACELLAR EL ESPACIO CON MORTERO CAL AREANA PROPORCIÓN 1:3, PARA EVITAR FILTRACIONES.												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S	D L M
	PRELIMINARES												
4	LIMPIEZA DE CUBIERTA DEL FUERTE DE LOSETA DE BARRO, ABASE DE AGUA CALIENTE CON JABON DE LEJIA Y CEPILLO DE IXTLE, ASEGURANDOSE DE RETIRAR TODO EL MATERIAL SUELTO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (CONSULTAR ESPECIFICACIONES DE INAH).												
5	RETIRO DE CHAFLAN EXISTENTE PERIMETRO DE CUBIERTA DEL FUERTE, INCLUYE RETIRO DE SOLERA, PRIMERA HILADA, EN TODO EL PERIMETRO DE LA CUBIERTA. INCLUYE HERAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.												
6	LIBERACION DE PIEZAS DE LADRILLO CON UN ALTO GRADO DE DETERIORO Y LIBERACION DE JUNTAS PULVERIZADAS, PARA SUSTITUCIÓN DE PIEZAS Y MATERIAL DAÑADO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION												
7	DEMOLICIÓN DE SECCION DE MURO DE LADRILLO DE 1.50M DE ANCHO X 0.35M A UNA ALTURA DE 2.55M PARA HABILITAR CERRAMIENTO DE VANO, EN MURO DE LADRILLO, CONSIDERAR CORTE CON DISCO PARA EVITAR DAÑAR EL MURO DE LADRILLO, INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO
	ALBAÑILERIA
11	HABILITACIÓN DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE F´C=250KG/CM2 DE 0.20X0.25X1.50M, EN AREA DE AUDITORIO PARA HABILITAR SALIDA DE EMERGENCIAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
12	LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS; FUERA DE LA OBRA
	TOTAL DE ALBAÑILERIA
	ACABADOS
13	APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL ELABORADA EN OBRA O PINTURA A LA CAL MARCA OXICAL, EN MURO DE LADRILLO Y CUBIERTA DEL TORREON, COLOR EN MUROS SIMILAR AL TONO DEL LADRILLO Y EN LA CUBIERTA DEL TORREON SE APLICARA UN TONO ROJO OXIDO SIMILAR AL EXISTENTE, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (VER ESPECIFICACIONES DE INAH)
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI- HONGOS MARCA BEREL O SIMILAR EN AREAS DAÑADAS POR LA FILTRACION DE HUMEDAD EN SALA 1, 2 Y 3 EN PLAFON, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO (NEGRO MATE), INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03

26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3
M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S	D L M
	CARPINTERIA Y CANCELERIA												
15	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTA Y MARCO DE MADERA DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA CON VIDRIO, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRAR LAS CAPAS DAÑADAS DE PINTURA O ACABADO, EVITANDO DAÑAR LA SUPERFICIE DE LA MADERA, APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTITERMITA, ACEITE DE LINAZA Y RECUBRIMIENTO FINAL DE CERA EN PASTA EN DOS CAPAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (CONTEMPLAR CAMBIO DE ABATIMIENTO AL EXTERIOR Y BARRA DE PANICO)												
16	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANA Y MARCO DE MADERA DE 1.50M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA CON VIDRIO, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRAR LAS CAPAS DAÑADAS DE PINTURA O ACABADO, EVITANDO DAÑAR LA SUPERFICIE DE LA MADERA, APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTITERMITA, ACEITE DE LINAZA Y RECUBRIMIENTO FINAL DE CERA EN PASTAEN DOS CAPAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
17	SELLADO DE JUNTA ENTRE MURO Y PUERTAS O VENTANAS DE MADERA, A BASE DE MASILLA SELLADORA DE SECADO RAPIDO O SIMILAR, INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE JUNTA EXISTENTE, PREPARACION Y ENCINTADO DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	D L M
	CARPINTERIA Y CANCELERIA												
18	SELLADO DE VENTANAS FIJAS DE MADERA DE 1.50 X 3,20 M, EN AREA DE HEMEROTECA, SALA SIGLO XX, OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SALA DE JUNTAS, APLICANDO SELLADOR Sikacryl®-150, PARTE INFERIOR DE VENTANA EN LA UNION DEL MARCO Y VENTANA DE MADERA, INCLUYE COLOCACION POR LA PARTE INTERNA DE TIRA DE VINILO TRANSPARENTE EN FORMA T CON RESPALDO AUTOADHESIVO O SIMILAR, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
19	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANAS FIJAS DE MADERA DE 0.30M X 0.60M FABRICADO A BASE DE MADERA DE CEDRO CON CRISTAL REFLECTASOL DE 6 MM, DOS HOJAS, INCLUYE: TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, CRISTALERIA, VINILOS, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, CERRADURA, SUMINISTRO, COLOCACION, AMACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICON PLASTICO, (CONSIDERAR RETIRO DE VENTANAS EXISTENTES Y RECUPERACION DE CRISTAL)												
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SARDINEL DE ALUMINO ANTIDERRAPANTE CON INSERTO DE VINILO EN LA PARTE SUPERIOR, EN PUERTAS DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S	D L M
	CARPINTERIA Y CANCELERIA												
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
23	SUSTITUCIÓN DE MAMPARAS EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES, MARCA SANILOCK, MODELO ESTANDAR 4200, ACABADO EN FENOLOCK 60, INCLUYE RETIRO DE MAMPARAS EXISTENTES, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.												
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SENSOR MOVIMIENTO PARA APERTURA Y CIEERRE DE PUERTAS DE ACCESO A SALAS DE EXHIBICIÓN 1,2 Y 3, INCLUYE EL RETIRO DE PIEZA EXISTENTE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
25	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA DE 1.80 X 3.20M, PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTO, CONSIDERAR ABATIMIENTO AL EXTERIOR, EN AREAS DE OFICINA, SALA DE JUNTAS, , CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

		NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
No.	CONCEPTO												
	CARPINTERIA Y CANCELERIA												
26	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA DE 1.20 X 2.50M, PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTO, CONSIDERAR ABATIMIENTO AL EXTERIOR, EN SALON DE USOS MULTIPLES Y MUSEOGRAFIA, CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN												
26A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA NUEVA DE MADERA DE CEDRO DE 1.20 X 1.55 DE ACUERDO A EXISTENTES, CON BARRA ANTIPANICO, INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.												
	TOTAL DE CARPINTERIA Y CANCELERIA												
	IMPERMEABILIZACION												
27	REPARACIÓN DE GRIETAS O FISURAS EXISTENTES EN CUBIERTA, PREVIO A LA APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE, CON MORTERO BASE CAL ARENA PROPORCIÓN 1:3,												
28	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE CAL DE ALTA PUREZA, MARCA OXICAL, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

INSTANCIA POSTULANTE: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS
No.- CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001
OBRA: REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASAMATA
MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

FECHA: 25 DE NOVIEMBRE 2025
PERIODO DE EJECUCION:
70 DIAS NATURALES

Er2 Desarrollos S, de R.L. de C.V.

CRONOGRAMA DIFERIDO

No.	CONCEPTO	NOV 2025	DICIEMBRE 2025					ENERO 2026					FEB 2026
		26-30/11/25	01-07/12/2025	08-14/12/2025	15-21/12/2025	22-28/12/2025	29-30	01-04	05-11/01/2026	12-18/01/2026	19-25/01/2026	26-31/01/2026	01-03
		26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7	8 9 10 11 12 13 14	15 16 17 18 19 20 21	22 23 24 25 26 27 28	29 30 31	1 2 3 4	5 6 7 8 9 10 11	12 13 14 15 16 17 18	19 20 21 22 23 24 25	26 27 28 29 30 31	1 2 3
		M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M	J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S D	L M M J V S	D L M
	IMPERMEABILIZACION												
29	RECTIFICACIÓN DE PENDIENTES, EMPASTADO CEMENTO ARENA1:4 INCLUYE ALIGERANTE (PERLITA) PARA RENIVELAR, SUPERFICIE CON DEFORMACIONES Y CONDUCIR ESCURRIMIENTOS A BAJADAS PLUVIALES.												
30	CONSTRUCCION DE CHAFLAN SALAS DE EXHIBICION, CON PASTA CEMENTO ARENA PRO: 1:4, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.												
31	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA CON MATERIAL MEMBRANA ASFALTICA PREFABRICADA DE 4MM DE ESPESOR, ADHERIDO POR TERMO FUSION (GRAVILLA ROJA) ; INCLUYE : PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS Y PUNTOS CRITICOS CON CEMENTO PLASTICO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA EJECUCIÓN.CONSIDERAR PRETIL Y CORONAMIENTO (SALA 1,2 Y 3)												
	TOTAL DE IMPERMEABILIZACION												
	FUMIGACION												
32	FUMIGACIÓN DE SALA 1,2, 3, FUERTE Y ARCHIVO -HEMEROTECA, CON COMPONENTE ANTITERMITA INSECTICIDA Y ACARICIDA SOLIDO GENERDOR DE HUMO /CANON PLUS (FERP, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA APLICACIÓN												

ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA / CEDULA PROFESIONAL 2100739

REVISO:
ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ
SUPERVISOR

AUTORIZO:
ING. RAMSES GONZALEZ CANTU
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

4. OPERACION

4-1 Proceso PACMyC

Formalización jurídica y administrativa	La Dirección General de Vinculación Cultural, en colaboración con la Instancia Beneficiaria, iniciará el proceso de formalización jurídica y administrativa de los Proyectos Culturales aprobados con financiamiento por el Jurado dictaminador PAICE. En caso de que algún Proyecto Cultural Aprobado con financiamiento sea cancelado, por causas imputables a la instancia solicitante, el recurso que le había sido aprobado se podrá reasignar al proyecto o los proyectos que estén en la lista de espera del Acta de Dictaminación del PAICE, que sean de la misma acción del proyecto cancelado y cuyo monto aprobado de financiamiento sea igual o menor al monto disponible. Esta reasignación podrá realizarse antes del 31 de agosto del Ejercicio Fiscal 2025. Una vez concluido este plazo, el monto de los recursos remanentes no reasignados por cancelación de proyectos culturales, se sujetará a lo dispuesto en el numeral 4.2.4. Recursos federales no devengados, de las presentes Reglas de Operación	DGVC/ Instancia Beneficiaria/ UAJ/DGA
Entrega de los recursos	Los recursos se depositarán en la cuenta bancaria para el proyecto, previa presentación de un CFDI, o comprobante oficial correspondiente, de conformidad con las obligaciones establecidas en el numeral 3.5., apartado Obligaciones PAICE de RO.	SC
Ejecución del proyecto	La Instancia Beneficiaria realizará las acciones y aplicará el recurso federal conforme a lo establecido en el Proyecto Cultural PAICE autorizado.	Instancia Beneficiaria

	A partir del trimestre calendario en el que se realice el depósito de los recursos públicos federales, la Instancia Beneficiaria enviará trimestralmente a la Coordinación del PAICE, el reporte de los avances físicos y financieros de las acciones bajo su responsabilidad, en el formato oficial, conforme a lo establecido en el numeral 4.2.1. Avances Físicos Financieros, apartado PAICE, de RO (Anexo 8 PAICE).	
Modificaciones a los instrumentos jurídicos	Quedará a consideración de la DGVC la determinación de una prórroga ulterior cuando quede demostrado que los retrasos son imputables a causas de fuerza mayor y la Instancia Beneficiaria se comprometa a la conclusión del proyecto en un periodo determinado, buscando cumplir con el objetivo cultural del proyecto aprobado. Las Instancias Beneficiarias podrán solicitar a la DGVC, modificaciones al instrumento jurídico vigente, previa justificación documentada en la que se detalle los motivos por los cuales se solicita la modificación, acompañada de los documentos que acrediten lo manifestado.	DGVC
Conclusión del proyecto	El Proyecto Cultural PAICE deberá concluir dentro de la vigencia del instrumento jurídico. Una vez concluidas las acciones del Proyecto Cultural PAICE, la instancia beneficiaria enviará el Reporte Final en el formato establecido (Anexo 13 PAICE). Para efectos de comprobación de recursos la DGVC únicamente considerará el monto del apoyo PAICE. La Coordinación del PAICE verificará la información remitida, y en caso de no haber observaciones en la información enviada, se	DGVC / Instancia beneficiaria

	dará por concluido el seguimiento del proyecto. Para la acción de rehabilitación y equipamiento se emitirá la Carta de Conclusión correspondiente (Anexo 9 PAICE). Ver numeral 4.2.2 Acta de entrega-recepción y 4.2.3 Cierre de ejercicio, apartado PAICE, de RO.	

FOREMOBA

PROCESO FOREMOBA		
Etapa	**Actividad**	**Responsable**
Convocatoria	Posterior a la publicación de las RO se publicará la Convocatoria (Anexo 4 FOREMOBA) en las siguientes páginas en Internet: • https://www.cultura.gob.mx/monumentos/foremoba/convocatorias-resultados/. • https://www.gob.mx/cultura/acciones-yprogramas/foremoba. • https://www.cultura.gob.mx/gobmx/convocatorias/	DGSMPC – FOREMOBA, DGCS, DGTIC
Integración y envío de expediente	Integración de expedientes por parte de las personas participantes.	Instancia solicitante
Recepción de proyectos	El periodo de recepción de proyectos FOREMOBA 2025 no podrá exceder de 45 días naturales a partir del siguiente día de la publicación de la Convocatoria. La Dirección del FOREMOBA recibirá los expedientes de los proyectos conforme a lo establecido en el numeral 3.3.1., Requisitos, apartado FOREMOBA, de las RO dentro de la fecha y hora establecidas en la Convocatoria.	DGSMPC - FOREMOBA
Revisión de proyectos	La Dirección del FOREMOBA realizará la revisión y verificación de los requisitos enunciados en el numeral 3.3.1., Requisitos, apartado FOREMOBA, de R.O. Los proyectos que	DGSMPC - FOREMOBA