Secretaría de
Desarrollo Urbano

H. Matamoros, Tamaulipas a 23 de febrero del 2026

No. De Oficio: SECDU/DIOP-E-0029/2026
ASUNTO: Pago de Factura

C.P. JUAN CARLOS RODRIGUEZ RODRIGUEZ
TESORERO MUNICIPAL
PRESENTE.-

Anexo al Presente envío a usted para su respectivo Pago la siguiente Factura Original con Folio: **33EA** del Contratista **ER2 DESARROLLOS, S. DE R.L. DE C.V.** Para Pago por: **ESTIMACION No. 3** al amparo del contrato de Obra Pública No. **MAT-OP-PAICE-001/2025** Relativo a la Obra **REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASA MATA EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**

Con un Importe de : $ 243,477.79
(DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 79/100 M.N.)

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025

PROGRAMA: PAICE

Validó

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

OBRAS PÚBLICAS
2024-2027

Autorizó

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
2024-2027

Vo. Bo.

LIC. CINTHIA DENISSE DE LA TORRE QUINTANILLA
CONTRALORA MUNICIPAL

CONTRALORÍA MUNICIPAL
H. MATAMOROS, TAM.
2024-2027

Matamoros 200 Bicentenario

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS, TAM.
RECIBIDO
Laura
26 FEB. 2026
12:29 pm
TESORERÍA MUNICIPAL
2024-2027

RFC emisor:	EDE230210MU3	**Folio fiscal:**	D586903A-C04E-4B24-A67C-DB4A97B333EA
Nombre emisor:	ER2 DESARROLLOS	**No. de serie del CSD:**	00001000000703161134
RFC receptor:	MMT320612AWA	**Código postal, fecha y hora de emisión:**	87390 2026-02-19 13:01:15
Nombre receptor:	MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS	**Efecto de comprobante:**	Ingreso
Código postal del receptor:	87300	**Régimen fiscal:**	Régimen Simplificado de Confianza
Régimen fiscal receptor:	Personas Morales con Fines no Lucrativos	**Exportación:**	No aplica
Uso CFDI:	Pagos		

Conceptos

Clave del producto o servicio	No. Identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto del impuesto
80111618	PAICE-001/ 2025	1.00	E48	Unidad de servicio	304,028.01	304,028.010000	0	Sí objeto de impuesto.

Descripción: RECIBI DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS LA CANTIDAD DE $243477.79 (DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 79/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO DE ESTIMACION 3 REFERENTE A LOS TRABAJOS DE REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO CASA MATA EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS. AMPARADO EN EL CONTRATO MAT-OP-PAICE-001/2025.

Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
IVA	Traslado	304,028.010000	Tasa	16.00%	48,644.481600

Moneda:	Peso Mexicano
Forma de pago:	Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)
Método de pago:	Pago en una sola exhibición

Subtotal			$ 304,028.01
Descuento			$ 0.00
Impuestos trasladados	IVA	16.00%	$ 48,644.48
Total			**$ 352,672.49**

Anticipos	$105,801.75
3% I.C.I.C	$912.08
2% D.I.F.	$608.06
1% Organo Fiscalización Estatal	$352.67
5% Inspección, Vigilancia y Control	$1,520.14
Subtotal	$109.194.70
Neto a pagar	$243,477.79

Sello digital del CFDI:

MnszhjB+q2l00VE1HJWoLRMdSj8nA6nDpOvsQ+7WQdTWhBtht0CAaJE3BubEt3mkBHbKCFCj82id6es6wTqr1Qwv2XqHugvcirDifCwYKRyTVzKfEroC5zYGbyPE0/l9P9K9cSVwxY8BnUMypzzpTAkBagBF0t/pPqSYw3og+5TplXg8Dj1VvhJj+wud0JtciM+mpBswZLRd8VGwbO2wGKVJtmcFpY+XUOw0xVUBTbVASER4LF8N+40QGlLgL8oZ95TEcEw4Fa/U1EbWk8AfLvmRd46PK+7VwJ+ncvdha5NNVa8JZ6dZT/wackZNJV+7F5u8YJ01LcFyrAeo0gTOQQ==

Sello digital del SAT:

ZoNp/Hm5z9tCP7/vdE0nzHJAurSLnv767eLA8i3kK1b7/DMIAU3SISFLU0DZ2PgKWNNaAUyIvcInnEc31gBrsLwaEPFGuhLgRyMJYT2ORyKBUA1XLmljSv33h7z35oyZaDCHDujrwQO4keEw8CFkaAULjHO3B6vwomMaFx7THWc63SvS9F6Gu9DmieRDSFGIdeV1NBBGdf5ruVqMq9qoXajit3cEPGYnp2rxgLoPKVwZC4uXWnAUcEACCxGTUNe97iJR/KQheo/elmEUi3E5c8Cqc6jNPFabxkp8t5z3qHC/Wg7Sd8LgpCg/dJgEr/SfbzOwcP+LrvMFjvBSOE02pw==

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|D586903A-C04E-4B24-A67C-DB4A97B333EA|2026-02-19T13:01:49|SAT970701NN3|MnszhjB+q2l00VE1HJWoLRMdSj8nA6nDpOvsQ+7WQdTWhBtht0CAaJE3BubEt3mkBHbKCFCj82id6es6wTqr1Qwv2XqHugvcirDifCwYKRyTVzKfEroC5zYGbyPE0/l9P9K9cSVwxY8BnUMypzzpTAkBagBF0t/pPqSYw3og+5TplXg8Dj1VvhJj+wud0JtciM+mpBswZLRd8VGwbO2wGKVJtmcFpY+XUOw0xVUBTbVASER4LF8N+40QGlLgL8oZ95TEcEw4Fa/U1EbWk8AfLvmRd46PK+7VwJ+ncvdha5NNVa8JZ6dZT/wackZNJV+7F5u8YJ01LcFyrAeo0gTOQQ==|00001000000705250068||

RFC del proveedor de certificación: SAT970701NN3 **Fecha y hora de certificación:** 2026-02-19 13:01:49

No. de serie del certificado SAT 00001000000705250068

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
OBRAS PÚBLICAS
2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
2024 - 2027

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	ESTIMACIÓN:	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	PERIODO: DEL	12-ene-2026 AL 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	FECHA:	30 de enero de 2026
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	HOJA: 1	DE: 1
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

R.F.C.	C.M.I.C.	I.M.S.S.		BUENO POR $
EDE230210MU3	135561	E9446040102		401,191.29

RECIBIMOS DE: MUNICIPIO DE MATAMOROS

LA CANTIDAD DE $ **$ 243,477.79** (Doscientos cuarenta y tres mil cuatrocientos setenta y siete pesos 79/100 M.N)

POR CONCEPTO DE : **ESTIMACION No** TRES

ESTADO DE CUENTA

IMPORTE DEL CONTRATO: $	1,313,518.22				
PAGOS ANTERIORES: $	912,326.93				
POR EJERCER: $	401,191.29			$	401,191.29
IMPORTE DE ESTA ESTIMACION:$	304,028.01				
DEDUCTIVAS: $					
SUB TOTAL: $	304,028.01		401,191.29		
I.V.A.: $	48,644.48				
SUB TOTAL: $	352,672.49	$	352,672.49	$	352,672.49
DEDUCCIONES Y RETENCIONES:					
ANTICIPOS: $	105,801.75				
3‰ I.C.I.C $	912.08				
2‰ D.I.F. $	608.06				
1‰ ORGANO FIZCALIZACION ESTATAL $	352.67				
5% INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL: $	1,520.14				
SUB TOTAL: $	109,194.70	$	109,194.70		
NETO APAGAR: $	**243,477.79**	$	**243,477.79**		
NUEVO SALDO PENDIENTE POR LIQUIDAR: $				$	48,518.80

CONTRATISTA	REVISÓ	REVISÓ	AUTORIZO
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ, SUPERINTENDENTE	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA	ING. FERNANDO REQUENA CHÁVEZ
ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			1 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE 1.50X 2.00MTS. EN CALCAS SOBRE LAMINA DE CALIBRE 14 SOBRE BASTIDOR DE PTR DE 1 ½" CON PINTURA DE ESMALTE, LEYENDA SEGÚN DISEÑO PROPORCIONADO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ml	$ 5,720.00	1	1		1	0	$ -
2	LIMPIEZA DE MURO DE LADRILLO AL EXTERIOR DEL FUERTE, PARA RETIRAR SALITRE Y RESTOS DE PINTURA BASE CAL , CON CEPILLO DE IXTLE, JABON DE LEJIA DISUELTO EN AGUA CALIENTE Y ENJUAGAR SIN SATURAR DE AGUA LA SUPERFICIE, VER ESPECIFICACIONES INAH, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	m2	$ 233.98	400	150.08		399.99	0	$ -
3	RETIRO DE VEGETACIÓN PARASITA EXISTENTE EN PRETIL DE FORMA MANUAL, LA EXTRACCIÓN SERA CUIDADOSA PARA EVITAR DAÑAR EL MATERIAL DONDE SE DESARROLLO, PREVIO AL RETIRO PODRIA APLICARSE PASTA EN CAL PURA, UNA VEZ RETIRADA SE VUELVE A COLOCAR CAL EN PASTA PURA Y SE PROCEDE ACELLAR EL ESPACIO CON MORTERO CAL AREANA PROPORCIÓN 1:3, PARA EVITAR FILTRACIONES.	pieza	$ 1,032.67	2	2		2	0	$ -
								ESTA HOJA	$ 0.00
								ACUMULADO	$ 0.00

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO :
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA
ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	SUPERVISOR	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			2 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
4	LIMPIEZA DE CUBIERTA DEL FUERTE DE LOSETA DE BARRO, ABASE DE AGUA CALIENTE CON JABON DE LEJIA Y CEPILLO DE IXTLE, ASEGURANDOSE DE RETIRAR TODO EL MATERIAL SUELTO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (CONSULTAR ESPECIFICACIONES DE INAH).	m2	$ 245.67	220	99.98	0	99.98		$ -
5	RETIRO DE CHAFLAN EXISTENTE PERIMETRO DE CUBIERTA DEL FUERTE, INCLUYE RETIRO DE SOLERA, PRIMERA HILADA, EN TODO EL PERIMETRO DE LA CUBIERTA. INCLUYE HERAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ml	$ 174.35	42	42		42		$ -
6	LIBERACION DE PIEZAS DE LADRILLO CON UN ALTO GRADO DE DETERIORO Y LIBERACION DE JUNTAS PULVERIZADAS, PARA SUSTITUCIÓN DE PIEZAS Y MATERIAL DAÑADO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	pieza	$ 218.88	100	100		100		$ -
7	DEMOLICIÓN DE SECCION DE MURO DE LADRILLO DE 1.50M DE ANCHO X 0.35M A UNA ALTURA DE 2.55M PARA HABILITAR CERRAMIENTO DE VANO, EN MURO DE LADRILLO, CONSIDERAR CORTE CON DISCO PARA EVITAR DAÑAR EL MURO DE LADRILLO, INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 336.75	1	1		1		$ -
8	DEMOLICIÓN DE MURO DE LADRILLO DE 30CM DE ESPESOR EN AUDITORIO, PARA HABILITAR SALIDA DE EMERGENCIA, VANO DE 1.20M DE ANCHO X 2.55M DE ALTURA,CONSIDERAR HACER CORTE CON DISCO Y EVITAR DAÑAR LAS PIEZAS DE LADRILLO, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	m2	$ 760.08	3.06	3.06		3.06		$ -
9	CONSOLIDACIONDEJUNTASDISGREGADASPOR LIBERACION DE HUMEDAD, LIMPIEZA Y REJUNTEO A BASE DE MORTERO CAL - ARENA PROP: 1:3, JUNTEADO SIMILAR AL EXISTENTE CON 2 CM. DE ESPESOR COMO MAXIMO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	$ 318.30	50	50.00		50.00		$ -
10	SUSTITUCIÓN DE PIEZAS DE LADRILLO DAÑADAS POR PIEZAS DE CARACTERISTICAS SIMILARES, ASCENTADAS CON MORTERO CAL ARENA PROP: 1:3 JUNTEADO SIMILAR AL EXISTENTE CON 1 CM. DE ESPESOR COMO MAXIMO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PIEZA	$ 205.08	100	100		100		$ -
								ESTA HOJA	$ 0.00
								ACUMULADO	$ 0.00

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			3 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
11	HABILITACIÓN DE CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO DE F´C=250KG/CM2 DE 0.20X0.25X1.50M, EN AREA DE AUDITORIO PARA HABILITAR SALIDA DE EMERGENCIAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	$ 995.09	1.5	1.5		1.5		
12	LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS; FUERA DE LA OBRA	LOTE	$ 1,794.00	1	0.5	0.5	0.5		$ 897.00
13	APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL ELABORADA EN OBRA O PINTURA A LA CAL MARCA OXICAL, EN MURO DE LADRILLO Y CUBIERTA DEL TORREON, COLOR EN MUROS SIMILAR AL TONO DEL LADRILLO Y EN LA CUBIERTA DEL TORREON SE APLICARA UN TONO ROJO OXIDO SIMILAR AL EXISTENTE, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (VER ESPECIFICACIONES DE INAH)	M2	$ 220.56	400	305.74		305.74		$ -
14	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI- HONGOS MARCA BEREL O SIMILAR EN AREAS DAÑADAS POR LA FILTRACION DE HUMEDAD EN SALA 1, 2 Y 3 EN PLAFON, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO (NEGRO MATE), INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	$ 148.82	200		200			$ 29,764.00
15	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTA Y MARCO DE MADERA DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA CON VIDRIO, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRAR LAS CAPAS DAÑADAS DE PINTURA O ACABADO, EVITANDO DAÑAR LA SUPERFICIE DE LA MADERA, APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTITERMITA, ACEITE DE LINAZA Y RECUBRIMIENTO FINAL DE CERA EN PASTA EN DOS CAPAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (CONTEMPLAR CAMBIO DE ABATIMIENTO AL EXTERIOR Y BARRA DE PANICO)	pieza	$ 6,922.23	2	2		2		
16	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANA Y MARCO DE MADERA DE 1.50M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA CON VIDRIO, INCLUYE LIMPIEZA, LIJADO DE SUPERFICIE PARA RETIRAR LAS CAPAS DAÑADAS DE PINTURA O ACABADO, EVITANDO DAÑAR LA SUPERFICIE DE LA MADERA, APLICACIÓN DE TRATAMIENTO ANTITERMITA, ACEITE DE LINAZA Y RECUBRIMIENTO FINAL DE CERA EN PASTAEN DOS CAPAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 5,926.69	4	4		4		
17	SELLADO DE JUNTA ENTRE MURO Y PUERTAS O VENTANAS DE MADERA, A BASE DE MASILLA SELLADORA DE SECADO RAPIDO O SIMILAR, INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE JUNTA EXISTENTE, PREPARACION Y ENCINTADO DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ml	$ 174.70	100		100			$ 17,470.00
								ESTA HOJA	$ **48,131.00**
								ACUMULADO	$ **48,131.00**

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			4 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
18	SELLADO DE VENTANAS FIJAS DE MADERA DE 1.50 X 3,20 M, EN AREA DE HEMEROTECA, SALA SIGLO XX, OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SALA DE JUNTAS, APLICANDO SELLADOR Sikacryl®-150, PARTE INFERIOR DE VENTANA EN LA UNION DEL MARCO Y VENTANA DE MADERA, INCLUYE COLOCACION POR LA PARTE INTERNA DE TIRA DE VINILO TRANSPARENTE EN FORMA T CON RESPALDO AUTOADHESIVO O SIMILAR, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	ml	$ 174.70	30		30			$ 5,241.00
19	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANAS FIJAS DE MADERA DE 0.30M X 0.60M FABRICADO A BASE DE MADERA DE CEDRO CON CRISTAL REFLECTASOL DE 6 MM, DOS HOJAS, INCLUYE: TAQUETES, FELPAS, HERRAJES, CRISTALERIA, VINILOS, ANCLAS, REFUERZOS, ESCUADRAS, CERRADURA, SUMINISTRO, COLOCACION, AMACIZADOS, SELLADO PERIMETRAL A BASE DE SILICON PLASTICO, (CONSIDERAR RETIRO DE VENTANAS EXISTENTES Y RECUPERACION DE CRISTAL)	pieza	$ 5,080.36	24	24		24		
20	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SARDINEL DE ALUMINO ANTIDERRAPANTE CON INSERTO DE VINILO EN LA PARTE SUPERIOR, EN PUERTAS DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 1,182.53	4	3	1	4		$ 1,182.53
21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 6,050.00	4		4			$ 24,200.00
22	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 5,844.00	3		3			$ 17,532.00
23	SUSTITUCIÓN DE MAMPARAS EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES, MARCA SANILOCK, MODELO ESTANDAR 4200, ACABADO EN FENOLOCK 60, INCLUYE RETIRO DE MAMPARAS EXISTENTES, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	$ 11,779.09	8		8			$ 94,232.72
								ESTA HOJA $	**142,388.25**
								ACUMULADO $	**190,519.25**

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA
ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	SUPERVISOR	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			5 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
24	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SENSOR MOVIMIENTO PARA APERTURA Y CIEERRE DE PUERTAS DE ACCESO A SALAS DE EXHIBICIÓN 1,2 Y 3, INCLUYE EL RETIRO DE PIEZA EXISTENTE, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 926.79	2					$ -
25	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA DE 1.80 X 3.20M, PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTO, CONSIDERAR ABATIMIENTO AL EXTERIOR, EN AREAS DE OFICINA, SALA DE JUNTAS, , CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 3,296.36	3	1	2	3		$ 6,592.72
26	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERADE1.20X2.50M,PARACUMPLIR CON REQUERIMIENTO,CONSIDERAR ABATIMIENTOAL EXTERIOR, EN SALON DE USOS MULTIPLES Y MUSEOGRAFIA, CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	pieza	$ 2,903.35	2					$ -
26.A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA NUEVA DE MADERA DE CEDRO DE 1.20 X 2.55 DE ACUERDO A EXISTENTES, CONBARRA ANTIPANICO,INCLUYE MATERIALES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	pieza	$ 36,752.35	1	1		1		$ -
27	REPARACIÓN DE GRIETAS O FISURAS EXISTENTES EN CUBIERTA,PREVIOALAAPLICACIÓNDE IMPERMEABILIZANTE, CON MORTERO BASE CAL ARENA PROPORCIÓN 1:3,	ML	$ 200.29	20	20		20		$ -
28	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE A BASE DE CAL DE ALTA PUREZA, MARCA OXICAL, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	$ 446.63	220	220		220		$ -
29	RECTIFICACIÓN DE PENDIENTES, EMPASTADO CEMENTO ARENA1:4INCLUYEALIGERANTE(PERLITA)PARA RENIVELAR,SUPERFICIECONDEFORMACIONESY CONDUCIR ESCURRIMIENTOS A BAJADAS PLUVIALES. (SALA 1,2 Y 3)	M2	$ 171.91	200	59.30		59.30		$ -
30	CONSTRUCCION DE CHAFLAN SALAS DE EXHIBICION, CON PASTA CEMENTO ARENA PRO: 1:4, INCLUYE MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (SALA 1,2 Y 3)	ML	$ 149.34	87	87		87		$ -
								ESTA HOJA $	**6,592.72**
								ACUMULADO $	**197,111.97**

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	30 de enero de 2026
			6 6
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:**	**DE:**
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

ESTIMACIÓN

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.U.	VOLUMEN					IMPORTE DE ESTIMACION
				PRESUPUESTO	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	
31	IMPERMEABILIZACION DE LOSA DE AZOTEA CON MATERIAL MEMBRANA ASFALTICA PREFABRICADA DE 4MM DE ESPESOR, ADHERIDO POR TERMO FUSION (GRAVILLA ROJA) ; INCLUYE : PREPARACION DE LA SUPERFICIE, SELLADO DE GRIETAS Y PUNTOS CRITICOS CON CEMENTO PLASTICO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA EJECUCIÓN.CONSIDERAR PRETIL Y CORONAMIENTO (SALA 1,2 Y 3)	M2	$ 548.59	280	261.86		261.86		$ -
32	FUMIGACIÓN DE SALA 1,2, 3, FUERTE Y ARCHIVO - HEMEROTECA,CONCOMPONENTEANTITERMITA INSECTICIDA Y ACARICIDA SOLIDO GENERDOR DE HUMO / CANON PLUS (FERP, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA APLICACIÓN	M2	$ 75.24	1421		1421			$ 106,916.04
EXT.001	LIMPIEZA DE CUBIERTA DEL FUERTE DE LOSETA DE BARRO, ABASE DE AGUA CALIENTE CON JABON DE LEJIA Y CEPILLO DE IXTLE, ASEGURANDOSE DE RETIRAR TODO EL MATERIAL SUELTO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN (CONSULTAR ESPECIFICACIONES DE INAH, LIMPIEZA DE SEGUNDA CAPA).	m2	$ 245.67	120	120		120		$ -
EXT.002	APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL ELABORADA EN OBRA O PINTURA A LA CAL MARCA OXICAL, EN MURO DE LADRILLO Y CUBIERTA DEL TORREON, COLOR EN MUROS SIMILAR AL TONO DEL LADRILLO Y EN LA CUBIERTA DEL TORREON SE APLICARA UN TONO ROJO OXIDO SIMILAR AL EXISTENTE, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. (VER ESPECIFICACIONES DE	M2	$ 220.56	400	94.17		94.17		$ -
								ESTA HOJA	$ 106,916.04
								ACUMULADO	$ 304,028.01
								ESTA ESTIMACION	$ 304,028.01

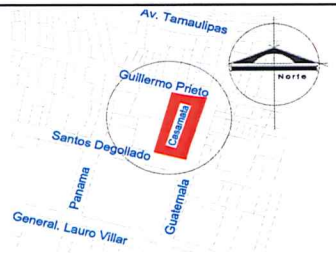
CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:	REVISO :
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION	ING. MARCO ANTONIO RAMIREZ SILVA ADMINISTRADOR DEL PROGRAMA

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

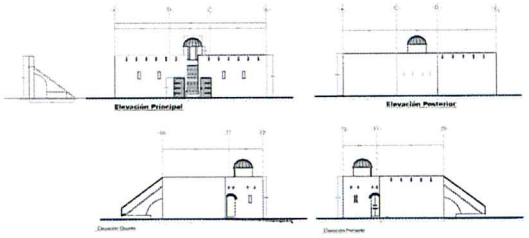
CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/2025	**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA:	Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio	**PERIODO:** del	12-ene-26 al 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS	**HOJA:** 1	DE: 1
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

CROQUIS

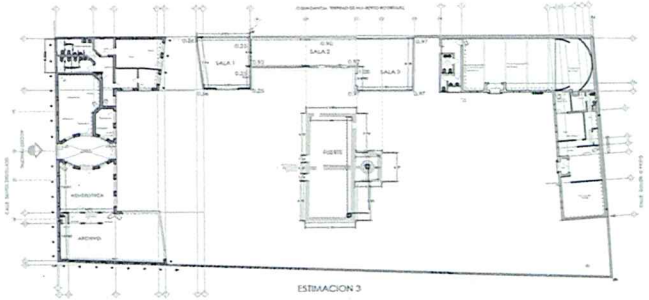
LOCALIZACION



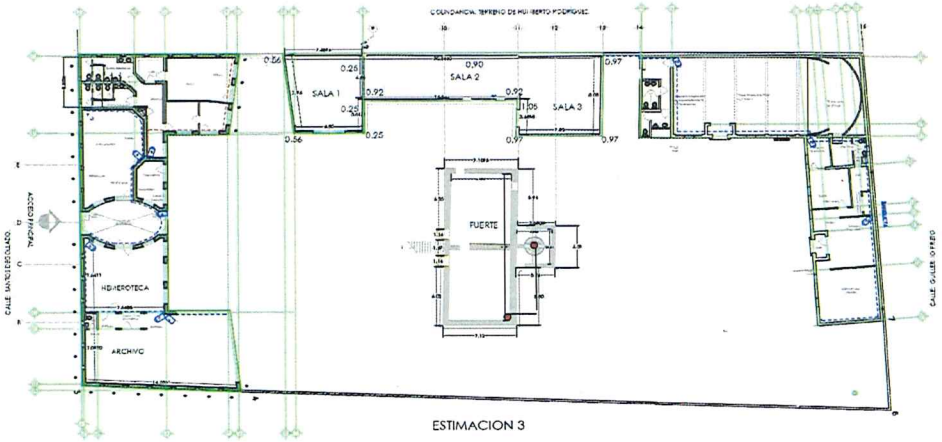
LOCALIZACION



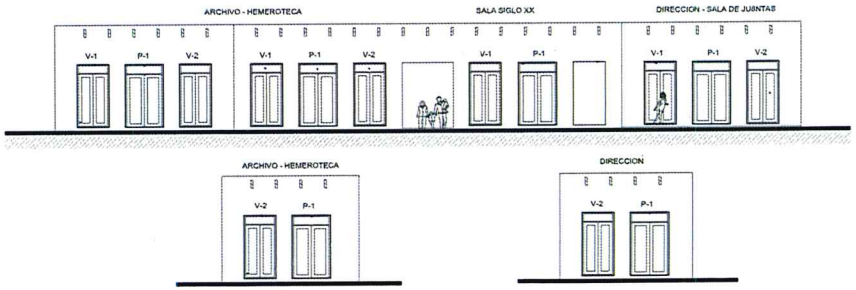
ANTIGUO FUERTE



PLANTA DE CONJUNTO



SALA 1, 2 Y 3, FUERTE, ARCHIVO-HEMEROTECA



SELLADO DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/25	ESTIMACIÓN:	3 (TRES)
PROGRAMA:	PAICE	PERIODO: del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	FECHA:	30 de enero de 2026
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO	HOJA:	DE: 1 3
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.		

NÚMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO Y/O PESO	UNIDAD	CANTIDAD	ESTE	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO	% AVANCES
12.0	LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS; FUERA DE LA OBRA	BASE DE CARA NORTE, SUR , ORIENTE, PONIENTE DEL FUERTE, E IMPER SALAS (1,2,3) Y SALIDA DE EMERGENCIA					LOTE	0.50		0.50		
										0.00		
								TOTAL =		0.50	0.50	50.00%
14.0	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI-HONGOS MARCA BEREL O SIMILAR EN AREAS DAÑADAS POR LA FILTRACION DE HUMEDAD EN SALA 1, 2 Y 3 EN PLAFON, SE REALIZARAN PRUEBAS PARA LA SELECCIÓN DEL TONO (NEGRO MATE), INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SALA 1		7.97	7.00		M2	1.00		55.79		
		SALA 2		15.15	5.40		M2	1.00		81.81		
		SALA 3		7.80	8.00		M2	1.00		62.40		
										0.00		
								TOTAL =		200.00	200.00	100.00%
17.0	SELLADO DE JUNTA ENTRE MURO Y PUERTAS O VENTANAS DE MADERA, A BASE DE MASILLA SELLADORA DE SECADO RAPIDO O SIMILAR, INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE JUNTA EXISTENTE, PREPARACION Y ENCINTADO DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PUERTA-VENTANAS FACHADA INTERIOR		30.00			ml	1.00		30.00		
		PUERTA P-1 - VENTANAS V-2 FACHADA INTERIOR		40.00			ml	1.00		40.00		
		VENTANAS V-2 FACHADA INTERIOR NORTE V-1		30.00			ml	1.00		30.00		
								TOTAL =		100.00	100.00	100.00%
18.0	SELLADO DE VENTANAS FIJAS DE MADERA DE 1.50 X 3,20 M, EN AREA DE HEMEROTECA, SALA SIGLO XX, OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SALA DE JUNTAS, APLICANDO SELLADOR Sikacryl®-150, PARTE INFERIOR DE VENTANA EN LA UNION DEL MARCO Y VENTANA DE MADERA, INCLUYE COLOCACION POR LA PARTE INTERNA DE TIRA DE VINILO TRANSPARENTE EN FORMA T CON RESPALDO AUTOADHESIVO O SIMILAR, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	HEMEROTECA V-1		7.50			ml	1.00		7.50		
		SALA SIGLO XX V-1		7.50			ml	1.00		7.50		
		OFICINAS ADMINISTRATIVAS V-1		7.50			ml	1.00		7.50		
		SALA DE JUNTAS V-1		7.50			ml	1.00		7.50		
								TOTAL =		30.00	30.00	100.00%

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/25	ESTIMACIÓN:	3 (TRES)
PROGRAMA:	PAICE	PERIODO: del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	FECHA:	30 de enero de 2026
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO	HOJA:	DE: 2 3
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.		

NÚMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO Y/O PESO	UNIDAD	CANTIDAD	ESTE	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO	% AVANCES
20.0	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SARDINEL DE ALUMINO ANTIDERRAPANTE CON INSERTO DE VINILO EN LA PARTE SUPERIOR, EN PUERTAS DE 1.80M DE ANCHO POR 3.20M DE ALTURA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	DIRECCION					pieza	1.00		1.00		
										0.00		
								TOTAL =		1.00	1.00	25.00%
21.0	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	AREA DE CONSULTA					pieza	4.00		4.00		
										0.00		
								TOTAL =		4.00	4.00	100.00%
22.0	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT, RECUBRIMIENTO BLOQUEA AL 50% LA LUZ EN AREA DE CONSULTA, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	AREA DE CONSULTA					pieza	3.00		3.00		
										0.00		
								TOTAL =		3.00	3.00	100.00%
23.0	SUSTITUCIÓN DE MAMPARAS EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES, MARCA SANILOCK, MODELO ESTANDAR 4200, ACABADO EN FENOLOCK 60, INCLUYE RETIRO DE MAMPARAS EXISTENTES, HERRAMIENTA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES		8.00			ML	1.00		8.00		
										0.00		
								TOTAL =		8.00	8.00	100.00%
25.0	CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA DE 1.80 X 3.20M, PARA CUMPLIR CON REQUERIMIENTO, CONSIDERAR ABATIMIENTO AL EXTERIOR, EN AREAS DE OFICINA, SALA DE JUNTAS, , CONSIDERAR COLOCACIÓN DE BARRA DE PANICO, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO DECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	OFICINA, SALA SIGLO XX					pieza	2.00		2.00		
										0.00		
								TOTAL =		2.00	2.00	66.67%

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO:	MAT-OP-PAICE-001/25	ESTIMACIÓN:	3 (TRES)
PROGRAMA:	PAICE	PERIODO: del	12-ene-2026 al 29-ene-2026
OBRA:	REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	FECHA:	30 de enero de 2026
UBICACIÓN:	CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO	HOJA:	DE: 3 3
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.		

NÚMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	LOCALIZACION EJE	LOCALIZACION TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO Y/O PESO	UNIDAD	CANTIDAD	ESTE	VOLUMEN	VOLUMEN ACUMULADO	% AVANCES
32.0	FUMIGACIÓN DE SALA 1,2, 3, FUERTE Y ARCHIVO - HEMEROTECA,CONCOMPONENTEANTITERMITA INSECTICIDA Y ACARICIDA SOLIDO GENERDOR DE HUMO / CANON PLUS (FERP, INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRETA APLICACIÓN	SALA 1		7.96		4.15	M2	2.00		66.07		
				6.50		4.15	M2	2.00		53.95		
				7.96	6.50		M2	1.00		51.74		
		SALA 2		15.24		4.15	M2	2.00		126.49		
				4.55		4.15	M2	2.00		37.77		
				15.24	4.55		M2	1.00		69.34		
		SALA 3		7.82		4.15	M2	2.00		64.91		
				8.08		4.15	M2	2.00		67.06		
				7.82	8.08		M2	1.00		63.19		
		FUERTE		15.18		3.70	M2	2.00		112.33		
				5.81		3.70	M2	2.00		42.99		
			TECHO MADERA	15.18	5.81		M2	2.00		176.39		
		ARCHIVO		14.58		3.65	M2	2.00		106.43		
				7.09		3.65	M2	2.00		51.76		
			TECHO MADERA	14.58	7.09		M2	2.00		206.74		
		HEMEROTECA		7.64		3.65	M2	2.00		55.77		
				7.64		3.65	M2	2.00		55.77		
			TECHO MADERA	7.64	7.64		M2	2.00		116.74		
								TOTAL =		1,525.44	1,525.44	100.00%
								SOLO SE ESTIMA		1,421.00		

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ER2 DESARROLLOS S DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DE DEPTO. DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 1	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS










MAMPARAS EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES,

CONTRATISTA:	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 2	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS






ELLADO DE JUNTA ENTRE MURO Y PUERTAS O VENTANAS DE MADER

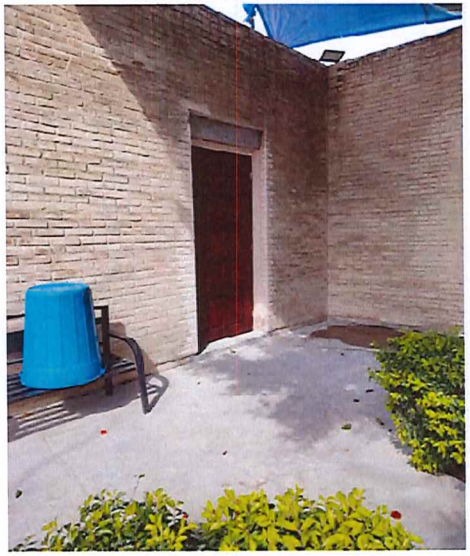
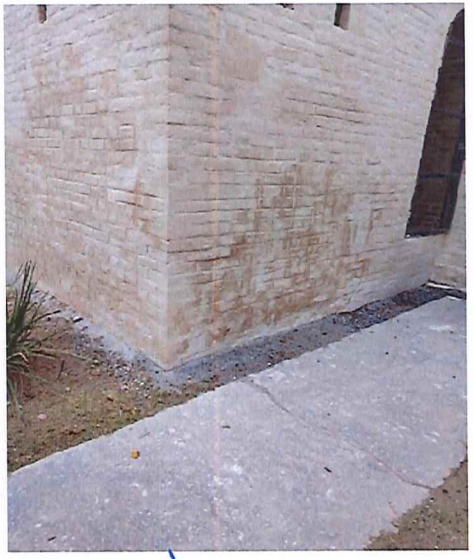
CONTRATISTA:	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 3	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS



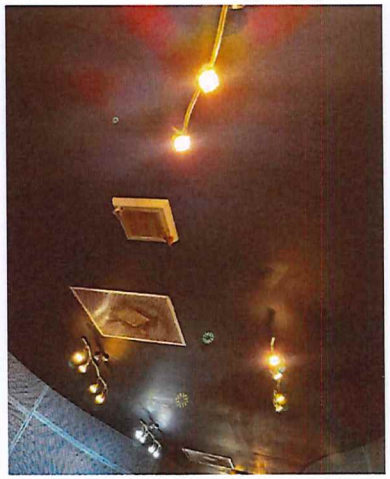
LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS; FUERA DE LA OBRA

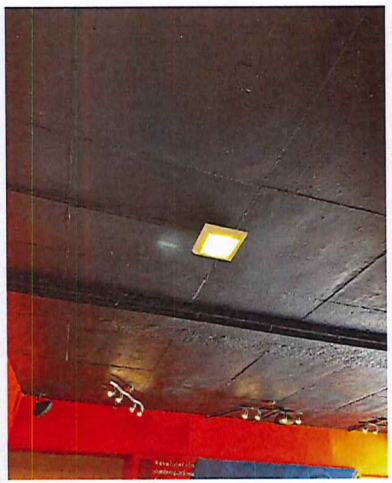
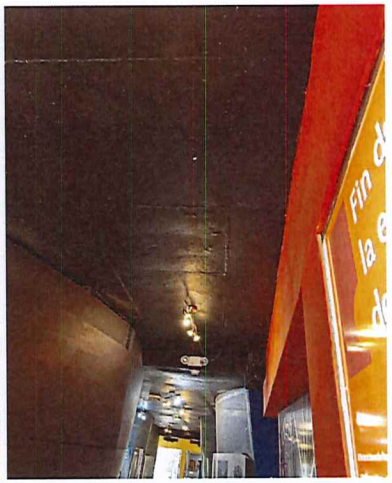
CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 4	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS

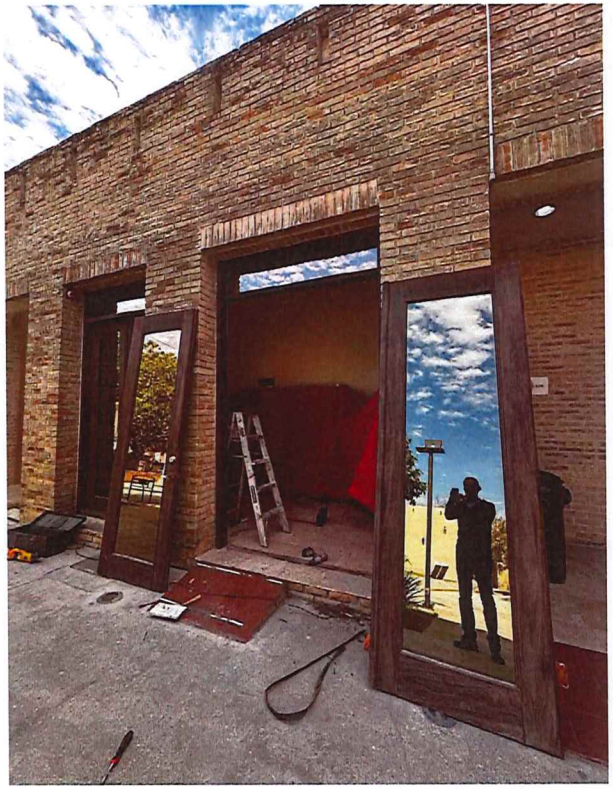
APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI- HONGOS EN SALA 1, 2 Y 3 EN PLAFON

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 5	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS







CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

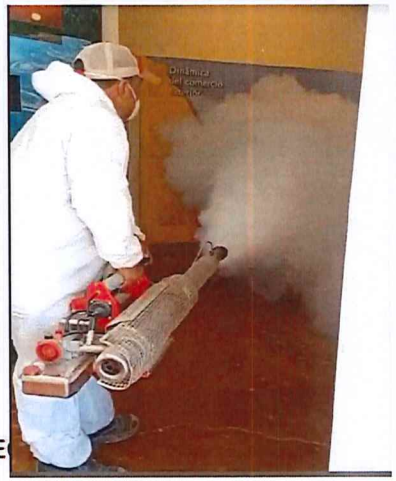
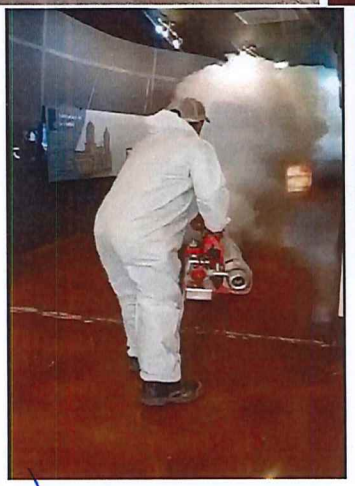
CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		**HOJA:** 6	DE: 7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS








FUMIGACIÓN DE SALA 1,2, 3, FUERTE Y ARCHIVO -HEMEROTE

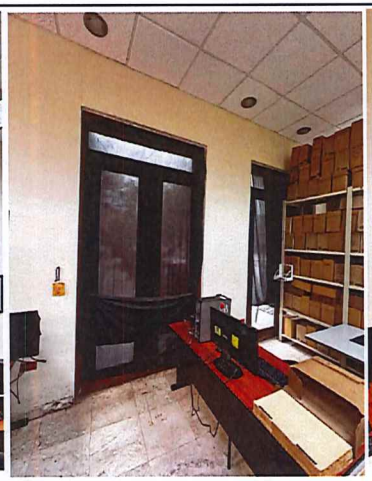
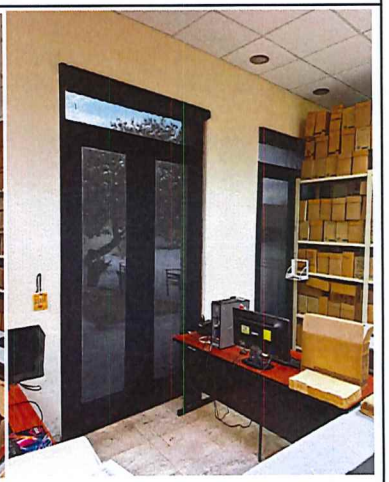
CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025		**ESTIMACIÓN:**	TRES
PROGRAMA: Programa de Apoyo a la Infraestructura Cultural de los Estados, así como con recursos propios del Municipio		**PERIODO:** del	12-ene-26 29-ene-26
OBRA:	REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS	**FECHA:**	1 1 30 de enero de 2026
UBICACIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO, MATAMOROS, TAMAULIPAS		7 DE:	7
CONTRATISTA:	ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.		

FOTOGRAFIAS





UMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERSIANA ENRROLLABLE

CONTRATISTA :	SUPERVISO:	REVISO:
ARQ. ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE ER2 DESARROLLOS S, DE R.L. DE C.V.	ARQ. RICARDO RANGEL ENRIQUEZ SUPERVISOR DE OBRA	ING. JOSE RAMSES GONZALEZ CANTU JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION

No. de nota: 19

Fecha y hora: 01 de febrero de 2026 a las 21:48

ACTIVIDADES DIARIAS

EL DÍA 01/02/2026 ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ, EN RELACIÓN A LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUE SE ENCUENTRAN EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN, SUBETAPA GENERALES, RELATIVO AL TEMA RATIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, EN ESPECÍFICO A: PROYECTO: REHABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL MUSEO DE CASA MATA, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.
DIRECCIÓN: CALLE SANTOS DEGOLLADO S/N C.P. 87360, COLONIA MODELO.
PERIODO: 23/10/25 AL 31/12/25
NÚMERO DE CONTRATO: MAT-OP-PAICE-001/2025
CONVENIO DE DIFERIMIENTO DE VIGENCIA DEL CONTRATO NO. MAT-OP-PAICE-001/2025, FECHA: 08 DE DICIEMBRE 2025
PERIODO: 26/11/2025 AL 03/02/2026
MONTO DEL CONTRATO: $ 1´132,343.30 MXN S/IVA
MONTO DEL CONTRATO: $ 1´313,518.22 MXN C/IVA
FECHA Y NÚMERO PROGRESIVO: 31/01/26 FOLIO 015
NOMBRE Y CARGO: ARQ. ALBERTO CEBALLOS SÁNCHEZ, SUPERINTENDENTE
, SE INFORMA LO SIGUIENTE: DESCRIPCIÓN DE LOS AVANCES: DEL PERIODO DEL 19 AL 31 ENERO DE 2026. FUMIGACIÓN DE SALA 1,2,3, FUERTE Y ARCHIVO-HEMEROTECA, CON COMPONENTE ANTITERMITA INSECTICIDA Y ACARICIDA SOLIDO GENERADOR DE HUMO.
DEL PERIODO DEL 19 AL 31 ENERO DE 2026, SUMINISTRO DE PERSIANA ENRROLLABLE CON SISTEMA BLACKOUT. SUMINISTRO DE SARDINEL DE ALUMINO. SELLADO DE JUNTA ENTRE MURO Y PUERTAS O VENTANAS DE MADERA. CAMBIO DE ABATIMIENTO DE PUERTAS DOBLES DE MADERA EN AREAS DE OFICINA, SALA SIGLO XX. APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA ANTI-BACTERIAL, ANTI- HONGOS MARCA BEREL O SIMILAR EN AREAS DAÑADAS POR LA FILTRACION DE HUMEDAD EN SALA 1, 2 Y 3. SUSTITUCIÓN DE MAMPARAS EN BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES.
DEL PERIODO DEL 19 AL 31 ENERO DE 2026, LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS FUERA DE LA OBRA.
INCIDENTES DE TRABAJO: NINGUNO
CONDICIONES CLIMATICAS: TIEMPO3.COM: DÍAS 190126 (23/08 GRADOS CENTIGRADOS), 200126 (19/09 GRADOS CENTIGRADOS), 210126 (19/07 GRADOS CENTIGRADOS), 220126 (20/06 GRADOS CENTIGRADOS), 230126 (23/09 GRADOS CENTIGRADOS), 240126 (22/10 GRADOS CENTIGRADOS), 250126 (23/07 GRADOS CENTIGRADOS), 260126 (21/07 GRADOS CENTIGRADOS), 270126 (19/06 GRADOS CENTIGRADOS), 280126 (20/07 GRADOS CENTIGRADOS), 290126 (22/08 GRADOS CENTIGRADOS), 300126 (24/10 GRADOS CENTIGRADOS), 310126 (21/09 GRADOS CENTIGRADOS), LLUVIA MODERADA A INTERVALOS, CIELO DE DESPEJADO A PARCIALMENTE NUBLADO DE NUBLADO A SOLEADO, VIENTOS DE 7 A 13.2 KM/H.

ARCHIVOS ADJUNTOS

BITACORA 310126.PDF

Nota creada por: ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ (SUPERINTENDENTE)

Firmada por: ALBERTO CEBALLOS SANCHEZ SUPERINTENDENTE 01 de febrero de 2026 a las 21:48