Secretaría de Desarrollo
Urbano y Ecología
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA

CONTRATO No. 1074 | LICENCIA No.

MAT-OP-REVUPE-011/2024-25 | FECHA: **28-abr-25**

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	GRUPO CONSTRUCTOR SOLMEX, S. DE R.L. DE C.V.		
DIRECCIÓN CALLE:	CARR. SENDERO NACIONAL KM 2	NÚMERO:	S/N
ENTRE CALLES:	CALLEJON DEL SAPO Y CALLE DE LA PAZ		
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	CEDRITOS	C.P.	87314
TELEFONO	833-700-1168		

SOLICITUD DE OBRA

REHABILITACION DE PAVIMENTO	2889.54	m2	BACHEO SUPERFICIAL	86.86	m2	GUARNICIONES		ml.
BACHEO PROFUNDO	53.12	ml.	BANQUETAS		m3	RELLENOS		m3
OTROS ( ) ESPECIFIQUE			CARPETA		m2			

DESCRIPCION DE LA OBRA

REHABILITACION DE PAVIMENTO ASFALTICO DE LA CALLE JOSE NICOLAS BALLI DE CALLE TEOTIHUACAN A CALLE JUANA JOSEFA GIRON, FRACC. FUNDADORES, DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.

DATOS DEL PREDIO Y ENTORNO URBANO INMEDIATO

UBICACIÓN

CALLE:	JOSE NICOLAS BALLI
ENTRE CALLES:	CALLE TEOTIHUACAN Y CALLE JUANA JOSEFA GIRON
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	COL. FUNDADORES

DIMENSIONES DEL PREDIO

SUPERFICIE		m²	DIMENSIÓN FRENTE :		m	FONDO		m

CROQUIS DE UBICACIÓN



DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE	ING. VICTOR HUGO NUÑEZ TREJO	No DE REGISTRO	I-433
DIRECCIÓN	RIO GUAYALEJO #38, COL. DEL VALLE	CÉDULA PROFESIONAL	4244376
TELÉFONO	868-303-2730	CORREO ELECTRÓNICO	vh3ntrejo_76mex@hotmail.com
COLEGIO DE PROFESIONISTAS Y/O ASOCIACIONDE ARQ, ING, Y CONSTRUCCION EN QUE PARTICIPA			

CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL	NOMBRE		CED. PROF.	
CORRESPONSABLE POR PROYECTO	NOMBRE		CED. PROF.	

LDC-068

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN QUE SE OTORGA

FECHA DE EXPEDICIÓN	
FECHA DE VENCIMIENTO	
RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN	

DATOS BASE PARA CAUSACIÓN DE PAGO DE DERECHOS SEGÚN ACCIÓN AUTORIZADA

SUPERFICIE POR CONSTRUIR

LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR ESTIMADO
REHABILITACION DE PAVIMENTO	2,889.54	m2	6,270.30
BACHEO PROFUNDO	53.12	m2	115.27
BACHEO SUPERFICIAL	86.86	m2	188.49
BANQUETAS			
INTRODUCCION DE TUBERIA			
RELLENOS			
TOTAL POR CONSTRUIR			
SUPERFICIE TOT. DEL TERRENO			
COSTO TOTAL DE LA OBRA			

CONCEPTO	COSTO (M.N)
POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
REFRENDO DE PERITO	
REHABILITACION	
TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	$ 6,574.06

OBLIGACIONES DEL SOLICITANTE

* AJUSTARSE A LO QUE SEÑALAN LAS PLANOS AUTORIZADOS Y/O ESPECIFICACIONES DE CONTRATOS DE ACUERDO A CATALOGO DE CONCEPTOS.
* ANTES DE INICIAR CAMBIOS, OBTENER LA AUTORIZACIÓN DE ESTA SECRETARIA
* MANTENER DURANTE TODO EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN Y HASTA LA TERMINACIÓN UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA
* TENER A LA VISTA EN LA OBRA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LOS PLANOS AUTORIZADOS Y EL NUMERO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA DEL INSPECTOR DE LA SECRETARIA
* NO INVADIR LA VÍA PUBLICA CON MATERIAL O ESCOMBRO. EN SU CASO SOLICITAR PERMISO

OBLIGACIONES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

* TENER EL LA OBRA LA BITÁCORA ANOTANDO TODOS LOS EVENTOS DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN
* EFECTUAR REPORTES DE LA OBRA QUINCENALES A LA COORDINACION DE CONTROL URBANO , INCLUYE TEXTO Y FOTOGRAFÍAS EN QUE REGISTRE EL AVANCE.
* REPORTAR DEMORAS, SUSPENSIONES Y REANUDACIÓN DE OBRA
* REPORTAR ANOMALÍAS QUE AFECTEN EL BUEN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA A LOS INSPECTORES DE ESTA SECRETARIA

NOTA: LA PRESENTE LICENCIA ES PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS, SE DEBERA LLEVAR A CABO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN ESTA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA ANTES DE INICIAR LA OBRA, EN LOS FORMATOS OFICIALES DE ESTA ADMINISTRACION (SOLICITUD Y PLANOS) CON LA FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSIBLE DE OBRA (D.R.O.) CON REGISTRO EN ESTE MUNICIPIO.

GRUPO CONSTRUCTOR SOLMEX, S. DE R.L. DE C.V.

ING. VICTOR HUGO NUÑEZ TREJO
FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS H. MATAMOROS, TAM.

AUTORIZACIÓN
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
2024-2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS H. MATAMOROS, TAM.

DIRECCIÓN DE PROYECTOS
Y CONTROL URBANO
2024 - 2027

Vo.Bo. Mtra. DIANA LIZBETH CRUZ BISNES
DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO