Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

# EXPEDIENTE TECNICO

**OBRA No.** MAT-OP-FAISMUN-014/2026

**I.- DATOS GENERALES:**

NOMBRE DEL PROYECTO: **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO**

MUNICIPIO: **MATAMOROS**

LOCALIDAD: **DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS**

PROGRAMA: **SD ALCANTARILLADO**

SUBPROGRAMA: **02 CONSTRUCCION**

DEPENDENCIA EJECUTORA: **R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS TAM.**

**II.- TIPO DE OBRA:**

NUEVA ( **X** ) EN PROCESO ( ) AMPLIACIÓN ( ) REHABILITACIÓN ( ) COMPLEMENTARIA ( )

**III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO:** TRAZO Y CORTE CON CORTADORA DE PAV HIDR., RUPT Y DEM DE PAV HIDR, CONSTRUCCION DE SUBBASE DE SULF DE CALCION DE 30 CM DE ESP, EXCAVACION EN ZANJAS, RELLENO DE ZANJAS, SUM DE TUBERIA PVC SANITARIOS DE 300 MM (12") DE DIAM, SUM Y COLOC DE MANGA DE EMPOTRALIMPIEZA Y DESALZOLVE EN INTERIOR DE POZO DE VISITA DE TIPO COMUN, REPOSICION DE DESCARGA SANITARIA, REPOSICION DE TOMA DOMICILIARIO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y COLOC DE PLACA INFORMATIVA

**IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION:** **$ 1,018,181.37 (PESOS)**

**V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):**

FEDERAL $ _____

ESTATAL $ _____

MUNICIPAL $ _____

**VI.- RECURSOS LIBERADOS:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1ª MINISTRACION | $ _____ | FECHA | _____ |
| 2ª MINISTRACION | $ _____ | FECHA | _____ |
| 3ª MINISTRACION | $ _____ | FECHA | _____ |
| **TOTAL** | **$** _____ | | |

**VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS:** 120 habitantes

**VIII.- UNIDAD DE MEDIDA:** ML **TOTALES DEL PROYECTO:** 67.00

**IX.- FECHA DE INICIO:** 27 DE JUNIO DE 2026 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 23 DE NOVIEMBRE DE 2026

**X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 31-XII-2026:** 100 %

**XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2026:** _____

**XII.- MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN:** _____

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

# FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

No. De Obra: **MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

POR ESTE CONDUCTO SE LE EXPIDE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO UBICADO EN: LA(S) CALLE(S) **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO, EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS,** AL RESPECTO LE COMUNICO LO SIGUIENTE

**CONSIDERANDO:**

1.- QUE EL PREDIO DESCRITO ESTA UBICADO EN **(HM) HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA,** SEGÚN EL PLANO DE ZONIFICACION SECUNDARIA DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS VIGENTE.

2.- QUE DICHA OBRA ESTA DESTINADO PARA **USO DE VIALIDAD**

POR LO ANTERIOR, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO A TRAVES DE LA DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO, EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UNICAMENTE LA **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO**

**ATENTAMENTE**

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO

ARQ. EVERARDO HECTOR RIESTRA GARCIA
**DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO**

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS MATAMOROS TAM.
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
**SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO**

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

## VALIDACIÓN O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD ECONOMICA

No. de Obra. **MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS** CUMPLE CON LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA DEL FONDO DE : **FAISMUN RAMO 033** Y ES DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA, POR SER UNA OBRA ÚNICA E INDEPENDIENTE PARA SU FUNCIONAMIENTO, ASI COMO POR LA CONGRUENCIA DE SU COSTO, TRAYECTORIA DEL PRECIO DE LOS INSUMOS, SU CALENDARIO DE INVERSIONES, PLAZO DE EJECUCION, COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y NO REPRESENTAR NINGUN RIESGO ASOCIADO A SU EJECUCION Y OPERACIÓN DEL PROGRAMA O PROYECTO QUE PUEDA AFECTAR SU VIABILIDAD Y SU RELACION CON LAS METAS DE BENEFICIO SOCIAL, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION, YA QUE DISPONE DE TODOS LOS SERVICIOS, COMPROMETIENDOSE LAS MISMAS A PROPORCIONAR LA SUPERVISION Y ASISTENCIA TECNICA NECESARIA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO

**ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ**
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

# VALIDACIÓN O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD TECNICA

No. de Obra. **MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS** CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCIÓN. YA QUE DISPONE DE TODOS LOS SERVICIOS. COMPROMETIENDOSE LAS MISMAS A PROPORCIONAR LA SUPERVISIÓN Y ASISTENCIA TÉCNICA NECESARIA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO.

**ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ**
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE**
**Y DESARROLLO SOSTENIBLE**

Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible

**DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL, GESTION Y ORDENAMIENTO ECOLOGICO DEL TERRITORIO**

# OPINION TECNICA AMBIENTAL

No. Obra **MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

**OBJETIVO.-**

**REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO, EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS,** CUYAS METAS SON **67.00 ML**.

**ACUERDOS**

LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE NO ENCONTRO NINGUN IMPEDIMENTO TECNICO O AMBIENTAL PARA QUE SE REALICE EL PROYECTO DE **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO** POR LO QUE SE DICTA EL SIGUIENTE:

**EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS, BAJO LAS:**

**INDICACIONES**

LA **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO** SE SUJETARA A LAS REGLAMENTACIONES AMBIENTALES VIGENTES EN QUE SE INCURRAN SEGUN SU RUBRO DE COMPETENCIAS POR LAS ACTIVIDADES DEL CITADO PROYECTO.

**TERMINOS**

SE EMITE LA PRESENTE OPINION TECNICA AMBIENTAL CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTICULO 34 FRACCION XX DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS Y 8 DEL REGLAMENTO DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL AMBIENTE DE MATAMOROS, TAMAULIPAS; LA PRESENTE NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION.

PRESIDENCIA MUNICIPAL * ESTADOS UNIDOS MEXICANOS * H. MATAMOROS, TAM.

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y DESARROLLO SOSTENIBLE
2024 - 2027

**ARQ. ALBERTO SIMONE GARCIA**
SECRETARIO MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 | 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

# MICROLOCALIZACION




**MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

OBRA: **REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS**

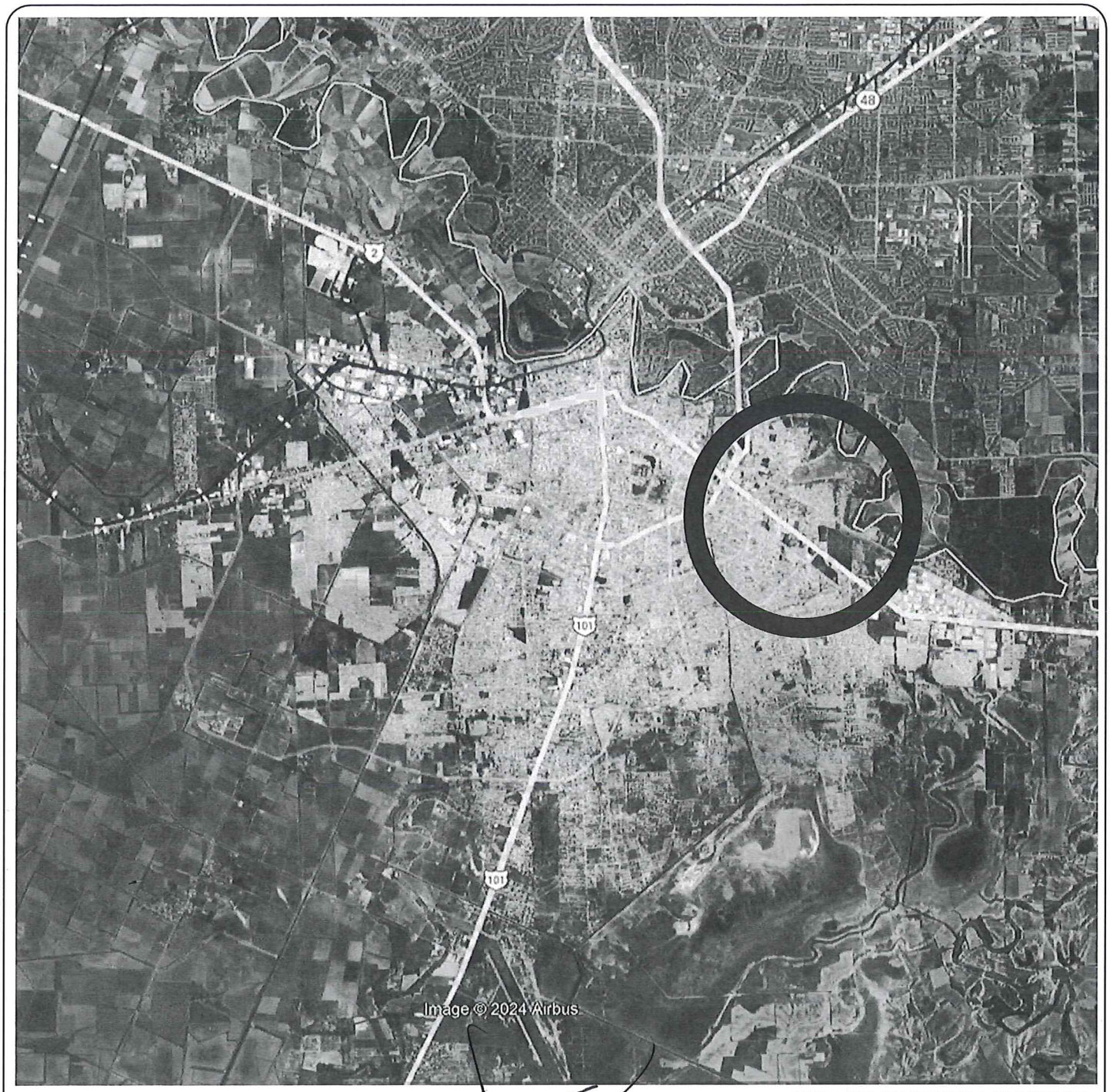
GEOREFERENCIACION: **25.86047 -97.461799**

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**
**H. MATAMOROS TAMAULIPAS**
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

Secretaría de Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

# MACROLOCALIZACION




**MAT-OP-FAISMUN-014/2026**

REHABILITACION DE DRENAJE SANITARIO, EN CALLE SAN JUAN SARABIA ENTRE MARTIRES DE CANANEA Y MARTIRES DE CHICAGO DE LA COLONIA CAMPESTRE DEL RIO 1 EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS