



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No. MAT-OP-FAISMUN-025/2026

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO

EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH

MUNICIPIO: MATAMOROS

LOCALIDAD: DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

PROGRAMA: SD ALCANTARILLADO

SUBPROGRAMA: 02 CONSTRUCCION

DEPENDENCIA EJECUTORA: R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS TAM.

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X)

EN PROCESO ()

AMPLIACIÓN ()

REHABILITACIÓN ()

COMPLEMENTARIA ()

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO: TRAZO Y CORTE CON CORTADORA DE PAV HIDR., RUPT Y DEM DE PAV HIDR, CONSTRUCCION DE
SUBBASE DE SULF DE CALCION DE 30 CM DE ESP, EXCAVACION EN ZANJAS, RELLENO DE ZANJAS, SUM DE TUBERIA PVC SANITARIOS DE 300
MM (12") DE DIAM, SUM Y COLOC DE MANGA DE EMPOTRACONSTRUCCION DE DESCARGA SANITARIA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE
ANUNCIO INFORMATIVO, SUM Y COLOC DE PLACA INFORMATIVA

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$ 4,791,729.35 (PESOS)

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL

\$

ESTATAL

\$

MUNICIPAL

\$

VI.- RECURSOS LIBERADOS:

1ª MINISTRACION

\$

FECHA

2ª MINISTRACION

\$

FECHA

3ª MINISTRACION

\$

FECHA

TOTAL

\$

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: 300 habitantes

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA:

ML

TOTALES DEL PROYECTO:

317.00

IX.- FECHA DE INICIO: 27 DE JUNIO DE 2026

FECHA DE TERMINACIÓN: 24 DE OCTUBRE DE 2026

X.- AVANCE FISICO A ALCANZAR AL 31-XII-2026: 100 %

XI.- NUMERO DE JORNALES A GENERAR EN 2026: _____

XII.- MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN: _____



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO

No. De Obra: **MAT-OP-FAISMUN-025/2026**

POR ESTE CONDUCTO SE LE EXPIDE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO UBICADO EN: LA(S) CALLE(S) **REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS**, AL RESPECTO LE COMUNICO LO SIGUIENTE

CONSIDERANDO:

- 1.- QUE EL PREDIO DESCRITO ESTA UBICADO EN **(HM) HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA**, SEGÚN EL PLANO DE ZONIFICACION SECUNDARIA DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS VIGENTE.
- 2.- QUE DICHA OBRA ESTA DESTINADO PARA **USO DE VIALIDAD**

POR LO ANTERIOR, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO A TRAVES DE LA DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO, EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UNICAMENTE LA **REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO**



DIRECCIÓN DE PROYECTOS
Y CONTROL URBANO
2024 - 2027

ARO. EVERARDO HECTOR Riestra Garcia
**DIRECTOR DE PROYECTOS
Y CONTROL URBANO**

ATENTAMENTE

ARO. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
**SECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO**



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE
Y DESARROLLO SOSTENIBLE



DIRECCION DE PROTECCION AMBIENTAL, GESTION Y ORDENAMIENTO ECOLOGICO DEL TERRITORIO

OPINION TECNICA AMBIENTAL

No. Obra **MAT-OP-FAISMUN-025/2026**

OBJETIVO.-

REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, CUYAS METAS SON 317.00 ML.

ACUERDOS

LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE NO ENCONTRO NINGUN IMPEDIMENTO TECNICO O AMBIENTAL PARA QUE SE REALICE EL PROYECTO DE **REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO** POR LO QUE SE DICTA EL SIGUIENTE:

EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS, BAJO LAS:

INDICACIONES

LA **REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO** SE SUJETARA A LAS REGLAMENTACIONES AMBIENTALES VIGENTES EN QUE SE INCURRAN SEGUN SU RUBRO DE COMPETENCIAS POR LAS ACTIVIDADES DEL CITADO PROYECTO.

TERMINOS

SE EMITE LA PRESENTE OPINION TECNICA AMBIENTAL CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTICULO 34 FRACCION XX DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS Y 8 DEL REGLAMENTO DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL AMBIENTE DE MATAMOROS, TAMAULIPAS; LA PRESENTE NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION.



SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE
Y DESARROLLO SOSTENIBLE
2024 - 2027

ARQ. ALBERTO SIMONE GARCIA

SECRETARIO MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

VALIDACIÓN O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD ECONOMICA

No. de Obra. **MAT-OP-FAISMUN-025/2026**

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS CUMPLE CON LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA DEL FONDO DE : **FAISMUN RAMO 033** Y ES DE FACTIBILIDAD ECONOMICA, POR SER UNA OBRA ÚNICA E INDEPENDIENTE PARA SU FUNCIONAMIENTO, ASI COMO POR LA CONGRUENCIA DE SU COSTO, TRAYECTORIA DEL PRECIO DE LOS INSUMOS, SU CALENDARIO DE INVERSIONES, PLAZO DE EJECUCION, COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y NO REPRESENTAR NINGUN RIESGO ASOCIADO A SU EJECUCION Y OPERACIÓN DEL PROGRAMA O PROYECTO QUE PUEDA AFECTAR SU VIABILIDAD Y SU RELACION CON LAS METAS DE BENEFICIO SOCIAL, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION, YA QUE DISPONE DE TODOS LOS SERVICIOS, COMPROMETIENDOSE LAS MISMAS A PROPORCIONAR LA SUPERVISION Y ASISTENCIA TECNICA NECESARIA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO



OBRAS PUBLICAS
2024-2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

VALIDACIÓN O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD TECNICA

No. de Obra. **MAT-OP-FAISMUN-025/2026**

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE **REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS** CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCIÓN. YA QUE DISPONE DE TODOS LOS SERVICIOS. COMPROMETIENDOSE LAS MISMAS A PROPORCIONAR LA SUPERVISIÓN Y ASISTENCIA TÉCNICA NECESARIA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO.



ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

MICROLOCALIZACION



MAT-OP-FAISMUN-025/2026

OBRA: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH
DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS

GEOREFERENCIACION: 25.86804, -97.480623



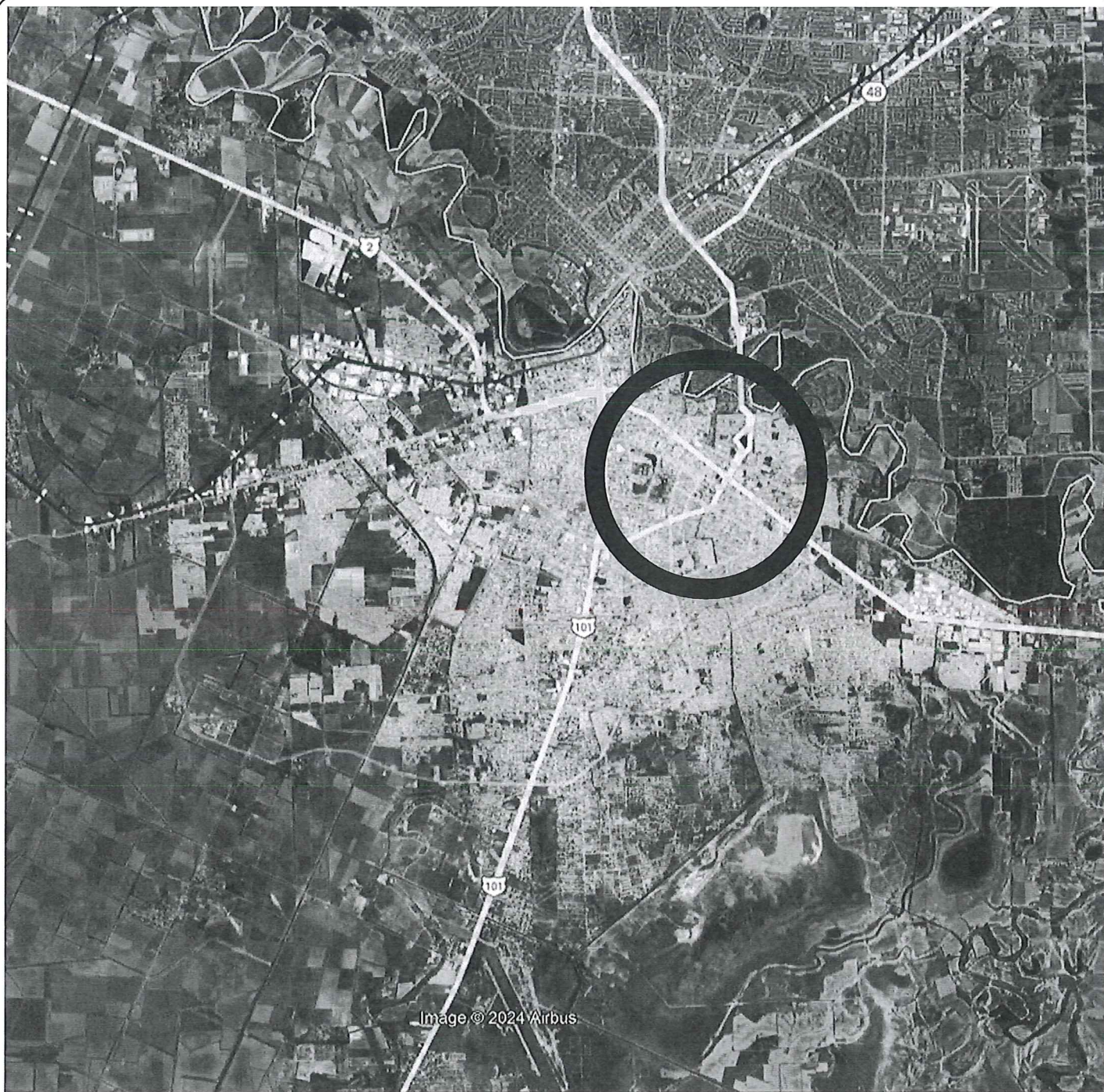
Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. MATAMOROS TAMAULIPAS
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Secretaría de
Desarrollo Urbano
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

MACROLOCALIZACION



MAT-OP-FAISMUN-025/2026

REHABILITACION DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN AV. DIVISION DEL NORTE ENTRE RIO GUAYALEJO Y ROBERTO KOCH DE LA COLONIA LOS DOCTORES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS