Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

Dirección de Proyectos y Control Urbano

LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA

CONTRATO No. 2012 **MAT-OP-MS-002/2026**

FECHA: **16 DE MAYO DEL 2026**

LICENCIA No. 062-OP/26

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	JORGE SEBASTIAN CAZARES SANCHEZ		
DIRECCIÓN CALLE:	CALIXTO AYALA	NÚMERO:	23
ENTRE CALLES:	PRIV 10 Y 8		
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	INDUSTRIAL	C.P.	87350
TELEFONO	868 348 8829		

SOLICITUD DE OBRA

CONSTRUCCION	1,947.00	m²	BANQUETAS		m²	GUARNICIONES		ml.
INTRODUCCION DE TUBERIA		ml.	EXCAVACIÓN		m²	RELLENOS		m²
OTROS	(X)	ESPECIFIQUE	COLOCACION DE PASTO SINTETICO					

DESCRIPCION DE LA OBRA

COLOCACION DE PASTO SINTETICO EN CANCHA DE FUTBOL CASCARITAS EN UNIDAD DEPORTIVA EMILIO MARTINEZ MANAUTOU, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.

DATOS DEL PREDIO Y ENTORNO URBANO INMEDIATO

UBICACIÓN

CALLE:	SOLERNAU
ENTRE CALLES:	UNIVERSIDAD Y DEL MAESTRO
COLONIA, FRACCIONAMIENTO O LOCALIDAD RURAL	PRÁXEDES BALBOA, MATAMOROS, TAM.

DIMENSIONES DEL PREDIO

SUPERFICIE	1,947.00	m	DIMENSIÓN FRENTE :		m	FONDO		m

CROQUIS DE UBICACIÓN



DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE	ING. MIGUEL ANGEL GONZALEZ SOLIS	No DE REGISTRO	I-379
DIRECCIÓN	ALMENDRO #51 ENTRE SECOYA Y AGUACATE	CÉDULA PROFESIONAL	4634606
TELÉFONO	8681231543	CORREO ELECTRÓNICO	mgonzalez_solis2@hotmail.com

COLEGIO DE PROFESIONISTAS Y/O ASOCIACIONDE ARQ, ING, Y CONSTRUCCION EN QUE PARTICIPA				
CORRESPONSABLE ESTRUCTURAL	NOMBRE		CED. PROF.	
CORRESPONSABLE POR PROYECTO	NOMBRE		CED. PROF.	

LDC-068

Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología
GOBIERNO MUNICIPAL DE MATAMOROS

Dirección de Proyectos y Control Urbano

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN QUE SE OTORGA

FECHA DE EXPEDICIÓN	
FECHA DE VENCIMIENTO	
RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN	

DATOS BASE PARA CAUSACIÓN DE PAGO DE DERECHOS SEGÚN ACCIÓN AUTORIZADA

SUPERFICIE POR CONSTRUIR

LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR ESTIMADO
CONSTRUCCION	1,947.00	M2	$ 2.35
BANQUETA			
GUARNICIÓN			
EXCAVACION			
INTRODUCCION DE TUBERIA			
RELLENOS			
TOTAL POR CONSTRUIR	1,947.00	M2	
SUPERFICIE TOT. DEL TERRENO			
COSTO TOTAL DE LA OBRA			

CONCEPTO	COSTO (M.N)
POR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
REFRENDO DE PERITO	
REHABILITACION	
TOTAL DE DERECHOS MUNICIPALES	$ 4,575.45

OBLIGACIONES DELSOLICITANTE

* AJUSTARSE A LO QUE SEÑALAN LAS PLANOS AUTORIZADOS Y/O ESPECIFICACIONES
* ANTES DE INICIAR CAMBIOS, OBTENER LA AUTORIZACIÓN DE ESTA SECRETARIA
* MANTENER DURANTE TODO EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN Y HASTA LA TERMINACIÓN UN DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA
* TENER A LA VISTA EN LA OBRA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, LOS PLANOS AUTORIZADOS Y EL NUMERO DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA DEL INSPECTOR DE LA SECRETARIA
* NO INVADIR LA VÍA PUBLICA CON MATERIAL O ESCOMBRO. EN SU CASO SOLICITAR PERMISO

OBLIGACIONES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

* TENER EL LA OBRA LA BITÁCORA ANOTANDO TODOS LOS EVENTOS DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN
* EFECTUAR REPORTES DE LA OBRA QUINCENALES A LA COORDINACION DE CONTROL URBANO , INCLUYE TEXTO Y FOTOGRAFÍAS EN QUE REGISTRE EL AVANCE.
* REPORTAR DEMORAS, SUSPENSIONES Y REANUDACIÓN DE OBRA
* REPORTAR ANOMALÍAS QUE AFECTEN EL BUEN DESARROLLO DE LA CONSTRUCCIÓN
* PERMITIR EL ACCESO A LA OBRA Y A LA BITÁCORA A LOS INSPECTORES DE ESTA SECRETARIA

NOTA: LA PRESENTE LICENCIA ES PARA TRAMITES ADMINISTRATIVOS, SE DEBERA LLEVAR A CABO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN ESTA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO ANTES DE INICIAR LA OBRA, EN LOS FORMATOS OFICIALES DE ESTA ADMINISTRACION (SOLICITUD Y PLANOS) CON LA FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSIBLE DE OBRA (D.R.O.) CON REGISTRO EN ESTE MUNICIPIO.

FIRMA DEL INTERESADO O REPRESENTANTE LEGAL
ARQ. JORGE SEBASTIAN CAZARES SANCHEZ

FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
ING. MIGUEL ANGEL GONZALEZ SOLIS

AUTORIZACIÓN

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

Vo.Bo.ARQ.ALBA NIDIA CASTRO GONZÁLEZ
JEFE DPTO. ORDENAMIENTO TERRITORRIAL Y DESARROLLO URBANO

Vo.Bo. ARQ. EVERARDO HECTOR RIESTRA GARCIA
DIRECCION DE PROYECTOS Y CONTROL URBANO