Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

REVUPE 2025

EXPEDIENTE TECNICO

OBRA No. MAT-OP-REVUPE-013/2025-26

I.- DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: **PAVIMENTACION ASFALTICA, DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN**

MUNICIPIO: **28022 MATAMOROS**

LOCALIDAD: **DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS**

PROGRAMA: **REVUPE 2025** SUBPROGRAMA: **01 REVESTIMIENTO**

DEPENDENCIA EJECUTORA: **R. AYUNTAMIENTO DE MATAMOROS TAM.**

II.- TIPO DE OBRA:

NUEVA (X) EN PROCESO ( ) AMPLIACIÓN ( ) REHABILITACIÓN ( ) COMPLEMENTARIA ( )

III.- DESCRIPCION DEL PROYECTO: EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CAJA DE VALV, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INF

IV.- COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: **$ 2,454,994.95** **(PESOS)**

V.- ESTRUCTURA FINANCIERA (PESOS):

FEDERAL	$	
ESTATAL	$	
MUNICIPAL	$	
PARTICIPANTES	$	
CREDITO	$	
OTROS	$	
TOTAL	$	2,454,994.95

VII.- NUMERO DE BENEFICIARIOS: **160 HABITANTES**

VIII.- UNIDAD DE MEDIDA: **M2** **TOTALES DEL PROYECTO:** **1,301.59**

IX.- FECHA DE INICIO **01 DE MAYO DE 2026** **FECHA DE TERMINACIÓN:** **29 DE JULIO DE 2026**

X.- AVANCE FISICO A ALCANZA AL 31-XII-26: **100 %**

XI.- MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN:

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

REVUPE 2025

MUNICIPIO: MATAMOROS **No. DE OBRA:** MAT-OP-REVUPE-013/2025-26
LOCALIDAD: DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS **NOMBRE DEL PROYECTO:** PAVIMENTACION ASFALTICA

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

POR ESTE CONDUCTO SE LE EXPIDE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UN PREDIO UBICADO EN: LA **DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS,** AL RESPECTO LE COMUNICO LO SIGUIENTE

CONSIDERANDO:

1.- QUE EL PREDIO DESCRITO ESTA UBICADO EN **(HA) HABITACIONAL DENSIDAD ALTA** SEGÚN EL PLANO DE ZONIFICACION SECUNDARIA DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS VIGENTE.

2.- QUE EN DICHO PLAN EL PREDIO ESTA DESTINADO PARA **USO DE VIALIDAD**

POR LO ANTERIOR, LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO A TRAVES DE LA COORDINACION DE CONTROL URBANO, EXPIDE LA PRESENTE CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA UNICAMENTE **PAVIMENTACION ASFALTICA**

ATENTAMENTE

PRESIDENCIA MUNICIPAL H. MATAMOROS, TAM. ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. EVERARDO HECTOR RIESTRA GARCIA
DIRECTOR DE PROYECTOS
Y CONTROL URBANO

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO

Gobierno Municipal de MATAMOROS 2024 - 2027

REVUPE 2025

Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible

OPINION TECNICA AMBIENTAL

OBRA No. MAT-OP-REVUPE-013/2025-26

OBJETIVO.-

PAVIMENTACION ASFALTICA, DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS, CUYAS METAS SON **1,301.59 M2 .**

ACUERDOS

LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE NO ENCONTRO NINGUN IMPEDIMENTO TECNICO O AMBIENTAL PARA QUE SE REALICE EL PROYECTO DE **PAVIMENTACION ASFALTICA** POR LO QUE SE DICTA EL SIGUIENTE:

PAVIMENTACION ASFALTICA DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS, BAJO LOS:

INDICACIONES

LA **PAVIMENTACION ASFALTICA** SE SUJETARA A LAS REGLAMENTACIONES AMBIENTALES VIGENTES EN QUE SE INCURRAN SEGUN SU RUBRO DE COMPETENCIAS POR LAS ACTIVIDADES DEL CITADO PROYECTO.

TERMINOS

SE EMITE LA PRESENTE OPINION TECNICA AMBIENTAL CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTICULO 34 FRACCION XX DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA DEL MUNICIPIO DE MATAMOROS, TAMAULIPAS Y 8 DEL REGLAMENTO DE EQUILIBRIO ECOLOGICO Y PROTECCION AL AMBIENTE DE MATAMOROS, TAMAULIPAS; LA PRESENTE NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION.

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
Y DESARROLLO SOSTENIBLE
2024 - 2027

H. MATAMOROS, TAM. PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ARQ. ALBERTO SIMONE GARCIA
SECRETARIO MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

REVUPE 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS No. DE OBRA: MAT-OP-REVUPE-013/2025-26

NOMBRE DEL PROYECTO: PAVIMENTACION ASFALTICA

LOCALIDAD: DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS

CALLE: DE LA CALLE HALCON

TRAMO: DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJO FIRMANTES, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE:

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP,NIV. DE POZO DE VISITA, CAJA DE VALV, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INF

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TECNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA, POR LO QUE ES VIABLE SU EJECUCION.

POR LA AUTORIDAD LOCAL NORMATIVA DEL DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO 2024 - 2027

ARQ. ALFONSO TREVIÑO ROBLES
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

POR EL EJECUTOR:

OBRAS PÚBLICAS 2024-2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

REVUPE 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS No. DE OBRA: MAT-OP-REVUPE-013/2025-26
LOCALIDAD: DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS
NOMBRE DEL PROYECTO: PAVIMENTACION ASFALTICA
CALLE: DE LA CALLE HALCON
TRAMO: DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN

IMPACTO SOCIAL

DESCRIPCION DETALLADA DEL PROYECTO:

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CAJA DE VALV, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INF

IMPACTO EN LA COMUNIDAD:

LA PAVIMENTACION ASFALTICA ES FAVORABLE YA QUE IMPACTA A LA COMUNIDAD POR QUE BENEFICIA EL ACCESO A LAS COLONIAS

AMPLIACION DE COBERTURA O INCREMENTO DE NIVEL DE SERVICIO:

SE AMPLIARA LA COBERTURA DE AREA PAVIMENTADA, CONTRIBUYENDO CON ELLO AL DESARROLLO INTEGRAL DE LA CIUDAD Y SE INCREMENTA NOTABLEMENTE EL PORCENTAJE DE AREA PAVIMENTADA

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA

PRESIDENCIA MUNICIPAL MATAMOROS, TAM.
OBRAS PÚBLICAS
2024 | 2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 - 2027

REVUPE 2025

No. DE OBRA: **MAT-OP-REVUPE-013/2025-26**

ACTA DE ACEPTACION DE LA OBRA POR LA COMUNIDAD

FECHA:

EL COMITÉ DE LA COLONIA: **DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS.**

DECLARA QUE HA SIDO DE SU CONOCIMIENTO Y PUESTO A SU CONSIDERACIÓN, LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO .
DENOMINADO: **PAVIMENTACION ASFALTICA**

CALLE: **DE LA CALLE HALCON**
TRAMO : **DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN**
COLONIA: **DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS**

EXCAV DE APERTURA DE CAJA, TRAT DE TERR. SUM Y COLOC DE TOMAS Y DESCARGAS, CONSTRUCC DE GUARNIC DE CONCRE HIDRA, FC= 150 KG/CM2 DE 15X30X45, SUBBASE DE SULF DE CALC DE 35 CM DE ESP, SUM Y COLOC DE CARPET ASFAL DE 5 CM DE ESP, NIV. DE POZO DE VISITA, CAJA DE VALV, CONSTRUC DE BANQT DE CONCRET HIDRA FC= 150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESP. SUM Y COLOC DE ANUNCIO INF

POR LO QUE AL ESTAR DE ACUERDO CON SUS NECESIDADES PRIORITARIAS, ACEPTAN EL PROYECTO Y SE COMPROMETEN A PARTICIPAR CON LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA MISMA A TRAVES DE UN COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL.

POR LOS BENEFICIARIOS:

FIRMA Y NOMBRE

POR EL ORGANISMO EJECUTOR:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
MATAMOROS, TAM.
OBRAS PUBLICAS
2024-2027

ING. FERNANDO REQUENA CHAVEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 | 2027

REVUPE 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS No. DE OBRA: MAT-OP-REVUPE-013/2025-26

OBRA: PAVIMENTACION ASFALTICA

UBICACIÓN DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS.

M I C R O L O C A L I Z A C I O N



GEOREFERENCIACION: 25.828144819388857, -97.52237177447705

Gobierno Municipal de
MATAMOROS
2024 2027

REVUPE 2025

MUNICIPIO: 022 MATAMOROS

No. DE OBRA: MAT-OP-REVUPE-013/2025-26

OBRA: PAVIMENTACION ASFALTICA

COLONIA: DE LA COLONIA LAS TORRES, EN EL MUNICIPIO DE MATAMOROS TAMAULIPAS

CALLE: DE LA CALLE HALCON DE LA CALLE BENITO VELEZ A LA CALLE TUCAN

MACROLOCALIZACION

